Andrea Claro
aclaro@cbclass.pt

Ref
CB06-0223J
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Apartamento T3+1 Novo com Acabamentos de Qualidade no Montijo

Montijo, Setúbal

3 Quarto(s) | 2 WCs | 170 m² Área Bruta | 0 m² Área Terreno | CLASSE ENERGÉTICA

555 000 €

CB06-0223J

AMI 6332

Características

- Casa de Banho Privativa: 4,32m2
- Casas de banho (en-suite): 5,80m2
- Maquina lavar roupa
- Máquina lavar loiça
- Lavandaria: 3,08m2
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Closet
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Combinado
- Lavabo: Não
- Suite(s): 14,79m2
- Bomba de calor
- Roupeiros: 3
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Cozinha
- Varanda (m2): 16,16m2 / 16,16m2
- Sala(s): 38,21m2
- Ligação internet disponível
- Localização central
- Terraço
- Garagem
- Exaustor
- Acessibilidades\proximidade: Autocarro, Aeroporto 1 hora, Praias a 30m, Zonas comerciais, Restaurantes, Campo de golfe 5km, Cidade próxima, Pontos de interesse turístico, Cinema
- Certificação energética: Em curso
- Varanda
- Água: Rede principal
- Eletricidade: Rede principal
- Gás: Rede principal
- Número de pisos: 4
- Lavandaria
- Com estacionamento
- Kitchenette
- Arrecadação
- Vista: Vista para Cidade, Vista urbanização
- Video porteiro
- Elevador
- Vidros duplos
- Estores eléctricos
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Edifício: Exterior
- Garagem: Sim
- Elevador: Sim
- Hall: 4,34m2
- Área de Casa de Banho: 5,80m2 / 4,32m2
- Área de Cozinha: 38,21m2
- Área de Suite: 14,79m2
- Área Terraço: 30,39m2
- Área Varanda: 16,16m2 / 2,95m2
- Área da(s) Casa(s) de banho: 5,80m2 / 4,32m2
- Área da(s) Cozinha(s): 38,21m2
- Área do Hall de entrada: 4,34 m2
- Área da Lavandaria: 3,08m2
- Área de Outra(s) sala(s): 42,79m2 /49,68m2
- Área da(s) Suite(s): 14,79m2
- Área do Total de Quarto(s): 12m2 / 15,06m2 / 14,79m2
- Área de Varandas: 16,16m2 / 2,95m2

Apartamento T3+1 Novo com Acabamentos de Qualidade no Montijo

Andrea Claro
aclaro@cbclass.pt

Descubra este excelente apartamento de nova construção, com acabamentos de elevada qualidade e áreas generosas, ideal para quem procura conforto, funcionalidade e tranquilidade.
Este Duplex é composto por 3 quartos, incluindo uma suíte, sala ampla e luminosa, cozinha moderna, totalmente equipada com eletrodomésticos AEG, e 1 lugar de estacionamento.
No piso superior, destaca-se uma ampla área em open space com dois terraços, ideais para relaxar, desfrutar de momentos ao ar livre em família.
Localização privilegiada no Montijo, uma zona residencial em pleno crescimento, ideal para famílias e quem procura fugir ao ritmo intenso da cidade.
Com excelentes acessos a Lisboa (via Ponte Vasco da Gama) e boas opções de transportes públicos, incluindo autocarros diretos e ligação fluvial ao centro da capital, viver aqui é estar perto de tudo, mas com espaço para respirar – e ainda a poucos minutos do futuro aeroporto internacional, uma mais-valia em valorização e mobilidade.
O Montijo oferece uma qualidade de vida excecional: zonas verdes, proximidade ao rio, comércio local, escolas, serviços e uma forte sensação de comunidade. Tudo isto com um custo de vida mais acessível face à capital.
Uma excelente oportunidade para viver com conforto, ou investir com segurança.

Marque já a sua visita!