FINE & COUNTRY

Tel: +351 917 170 448
jorge.p@fineandcountry.com

1 395 000 € | Ref. FC629GTW | Albufeira

6	8	✖	298 m²	272 m²	✖	Anterior 1951

Esta propriedade representa uma oportunidade excecional para investidores que procuram um ativo pronto a rentabilizarnuma das zonas costeiras mais procuradas do Algarve, ou para quem pretende combinar residência e rendimento no mesmo edifício. A sua localização central, a qualidade da renovação e a versatilidade da configuração tornam este imóvel uma raridade no centro histórico de Albufeira, onde a procura por unidades independentes e bem restauradas é sempre elevada. Situado no coração do centro histórico de Albufeira, este edifício totalmente renovado apresenta uma oportunidade única de investimento, composto por dois elegantes apartamentos e um estúdio comercial independente, tudo a curta distância da praia, de restaurantes e da zona mais vibrante da cidade. A localização privilegiada, ideal tanto para arrendamentos anuais como de curta duração, alia o charme tradicional ao conforto moderno, respondendo às necessidades de investidores que procuram flexibilidade e elevada procura ao longo de todo o ano. O edifício dispõe de seis quartos, todos em suíte, inteligentemente distribuídos pelas três u...

FINE & COUNTRY

Tel: +351 917 170 448
jorge.p@fineandcountry.com

Tel: +351 917 170 448
jorge.p@fineandcountry.com

- Ar condicionado
- Internet: Fibra ótica
- Cozinha equipada
- Ano de construção: Anterior 1951
- Localização central
- Eletricidade: Rede pública
- Pisos: 2
- Esgoto público
- Apartamento independente
- Painéis solares para água quente
- Terraço
- Lavandaria
- Vistas: Vista cidade, Vista vila
- Água: Rede pública
- Micro-ondas
- Roupeiros embutidos
- Proximidade: Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Restaurantes, Cidade, Zona comercial, Praia
- Varanda
- Drenagem (esgotos): Rede pública
- Certificação energética: C
- Lavandaria
- Ano de renovação: 2010
- Esgotos
- Arrecadação / despensa
- Pavimento aquecido : Elétrico
- Sistema de entrada com vídeo
- A poucos passos da praia
- Janelas: Vidros duplos