FINE & COUNTRY

**Tel:** +351 917 843 631
z.hawker@fineandcountry.com

**2 650 000 € | Ref. FC1062VCW | Lagoa**

| 3 | 4 | ✔ | 346 m² | 1710 m² | ✔ | 2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|

Situada perto do centro de Carvoeiro, numa zona tranquila junto ao topo da falésia, esta moradia contemporânea de 3 quartos oferece uma combinação perfeita de luxo, conforto e privacidade. Construída em 2019 e projetada por um conceituado arquiteto local, a propriedade beneficia de uma localização privilegiada, a poucos minutos do Algar Seco e da Praia de Carvoeiro. Com 346 m² de área de construção inseridos num terreno de 1.710 m², a moradia foi concebida a pensar na vida ao ar livre, com amplas zonas de convívio exterior que incluem um espaço de refeições rodeado por água e cozinha exterior totalmente equipada. Os jardins paisagísticos, com mistura de plantas tropicais e tradicionais, criam um ambiente sereno e de baixa manutenção que complementam a arquitetura da casa. A utilização de relva artificial de alta qualidade acrescenta um toque tropical ao espaço exterior. A piscina de água salgada funciona com bomba de calor independente, garantindo conforto durante todo o ano sem afetar o sistema principal de aquecimento da moradia. No interior, um hall de entrada acolhedor conduz à sala de estar lu...

FINE & COUNTRY

**Tel:** +351 917 843 631
z.hawker@fineandcountry.com

- Portões eléctricos
- Lareira: Lenha
- Tipo de piscina: Privada
- Cave
- Varanda
- Eletricidade: Rede pública
- Vedado e com portão
- Tipo de estacionamento: Interior
- Segurança: Alarme, Câmaras de vigilância
- Pavimento aquecido : Água
- Água: Rede pública

FINE & COUNTRY

**Tel:** +351 917 843 631
z.hawker@fineandcountry.com

• Ar condicionado

• Portão de garagem elétrico

• Piscina

• Detalhes da piscina: Aquecida

• Ano de construção: 2017

• Drenagem (esgotos): Rede pública

• Certificação energética: A

• Garagem

• Lavandaria

• Painéis solares para água quente

• Vistas: Vista mar

• Janelas: Vidros duplos