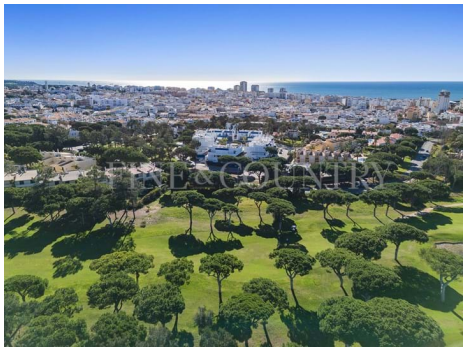
Tel: +351 917 170 448
jorge.p@fineandcountry.com

1 625 000 € | Ref. FC620GTA | Loulé

4	4	✔	254 m²	804 m²	✖	2007

Localizada junto ao campo de golfe de Vilamoura, esta magnífica moradia T4 combina elegância, conforto e localização privilegiada. Implantada num amplo lote de 804 m², está situada perto da praia e da marina de Vilamoura, oferecendo um estilo de vida exclusivo no coração do Algarve. Distribuída por dois pisos, a moradia apresenta um layout bem planeado. No rés-do-chão, encontrará um hall de entrada acolhedor, uma sala de estar luminosa, uma cozinha moderna totalmente equipada, uma lavandaria, um quarto em suite, uma casa de banho social e um escritório. No piso superior, a suite principal é complementada por dois quartos adicionais que partilham uma casa de banho. O exterior destaca-se pelo jardim paisagístico, terraço coberto com vista para o campo de golfe e piscina de água salgada aquecida com cobertura elétrica. Uma área de churrasco e refeições ao ar livre tornam esta propriedade ideal para convívios, enquanto o estacionamento privado com portões elétricos oferece segurança e comodidade. Renovada com materiais modernos, esta moradia inclui janelas com isolamento duplo e redes mosquiteiras, ar...

Tel: +351 917 170 448
jorge.p@fineandcountry.com



Tel: +351 917 170 448
jorge.p@fineandcountry.com

- Ar condicionado
- Lareira: Lenha
- Salamandra
- Terreno vedado
- Detalhes do jardim: Privado, Paisagistico, Maduro, Irrigação automática, Churrasqueira, Irrigação
- Tipo de piscina: Privada
- Proximidade: Zona comercial, Praia, Campo golfe, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Restaurantes, Cidade
- Localização central
- Eletricidade: Rede pública
- Completamente vedado
- Tipo de estacionamento: Exterior
- Esgoto público
- Segurança: Alarme
- Orientação solar: Sul, Leste
- Lavandaria
- Água: Rede pública
- Portões eléctricos
- Lareira com recuperador de calor
- Lareira a lenha
- Jardim
- Piscina
- Detalhes da piscina: Aquecida, Água salgada
- Ano de construção: 2007
- Drenagem (esgotos): Rede pública
- Certificação energética: B-
- Vedado e com portão
- Lavandaria
- Ano de renovação: 2014
- Esgotos
- Pavimento aquecido : Elétrico, Nas casas de banho
- Vistas: Vista golfe, Vista piscina
- Janelas: Vidros duplos, Estores elétricos, Estores