Maria Romero
mromero@cbluxus.pt

Ref
CB02-0338
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Apartamento T2 com terraço, varanda e garagem, na Rua de S. Bento, Lisboa

Lisboa, Lisboa

2 Quarto(s)

3 WCs

139 m² Área Bruta

0 m² Área Terreno

CLASSE ENERGÉTICA D

3 200 €

CB02-0338

AMI Licença AMI 1032

Maria Romero
mromero@cbluxus.pt

Características

- Casa de Banho Privativa: 2
- Casas de banho (en-suite): 2
- Toalheiros Aquecidos
- Aquecimento
- TV
- Maquina lavar roupa
- Máquina lavar loiça
- Frigorífico
- Ar condicionado
- Microndas
- Cozinha equipada
- Closet
- Cofre
- Esquentador
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Arca frigorífica, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Esquentador
- Câmeras de segurança
- Hall de Quartos: Sim
- Casa de banho de serviço: Sim
- Suite(s): 2
- Varandas: 2
- Aquecimento Central
- Poliban: 2
- Roupeiros: 2
- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Cozinha
- Varanda (m2): 10,35
- Sala(s): 1
- Acesso Mobilidade Reduzida
- Ligação internet disponível
- Ligação Wi-Fi
- Localização central
- Terraço
- Garagem
- Exaustor
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- WC de visitas
- Acessibilidades\proximidade: Museus, Metro, Autocarro, Aeroporto 30m, Praias a 30m, Zonas comerciais, Restaurantes, Pontos de interesse turístico, Cinema, Teatro, Ciclovia
- Certificação energética: D
- Orientação solar: Este, Oeste
- Água: Rede principal
- Eletricidade: Rede principal
- Número de pisos: 4
- Vista: Vista para Cidade
- Elevador
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Mobilado
- Estacionamento
- Tipo estacionamento: Interior
- Ampla Oferta de Serviços
- Garagem: 1
- Elevador: Sim
- Área de Cozinha: 7,40
- Área Terraço: 7,20
- Área Varanda: 3,15
- Área do Total de Quarto(s): 2

Apartamento T2 com terraço, varanda e garagem, na Rua de S. Bento, Lisboa

Arrendamento - Apartamento T2 com vista rio, terraço, elevador e garagem, na Rua de S. Bento em Lisboa

Com uma localização estratégica, junto ao Palácio do Parlamento, S. Bento é a zona ideal para quem valoriza centralidade, conveniência, elegância e um estilo de vida cosmopolita, com todas as comodidades da cidade a poucos passos de distância.

A zona de S. Bento é famosa pelo seu ambiente sofisticado, lojas, restaurantes e Hotéis de renome. Com excelentes acessos, a 2 passos do Príncipe Real e do Rio este é um bairro ideal para um estilo de vida urbano, com o espaço verde do parque de São Bento a poucos minutos a pé. onde encontra tudo o que precisa a poucos minutos a pé. O bairro preservou também o estilo de vida típico de Lisboa come os seus becos, restaurantes escadarias e casas baixas.

O apartamento está totalmente remodelado, mobilado e equipado com materiais de excelente qualidade e elegância, criando um ambiente descontraído e confortável. Ao último andar dum prédio Pombalino de 4 pisos, completamente renovado com elegância, com elevador e estacionamento. Oferece um sono tranquilo com os quartos a abrirem para um terraço rodeado de jardins floridos com pássaros, vista Rio e sol até o medio dia. Raro nesta zona !
Principais áreas:
- 2 suítes com grandes closet e acesso ao terraço com 20,5 e 19,4 m2
- Sala 33,5m2 com varanda
- Cozinha 7,4m2
- 1 WC social
- 1 lugares de garagem.

Principais características:
- Excelente exposição solar este-oeste;
- Ar condicionado;

Maria Romero
mromero@cbluxus.pt

- Aquecimento central ao gas natural;
- Mobilado e equipado
- Terraço e varanda;
- 1 lugar de garagem:
- Elevador.

O sossego, a elegância e centralidade transformam este apartamento no lugar de luxo, para desfrutar de um estilo de vida sofisticado e descontraído num dos melhores bairros de Lisboa.