COLDWELL BANKER

Concha Resendes
cresendes@cbhouselife.pt

Ref
CB11-0086
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Solar Centenário de Encanto Histórico com Vista Inigualável na Ilha de São Miguel

Lagoa (Açores), Ilha de São Miguel

8 Quarto(s)

8 WCs

1475,64 m² Área Bruta

5220,8 m² Área Terreno

E CLASSE ENERGÉTICA

3 300 000 €

CB11-0086

AMI 9792

Características

- Casa de Banho Privativa: Sim
- Ar condicionado
- Lareira
- Sala(s) de Jantar: Sim
- Quarto de hóspedes: Sim
- Instalações Sanitárias Comuns: Sim
- Banheira: Sim
- Roupeiros: Sim
- Jardim
- Cozinha
- Sala(s): Sim
- Terraço
- Acessibilidades\proximidade: Zonas comerciais, Restaurantes, Cidade próxima
- Certificação energética: E
- Água: Rede principal
- Eletricidade: Rede principal
- Lavandaria
- Arrecadação
- Vista: Vista para Mar, Vista para Montanha, Vista para Cidade
- Elevador
- Despensa
- Estacionamento
- Exposição Solar do Terreno

Solar Centenário de Encanto Histórico com Vista Inigualável na Ilha de São Miguel

Situado num dos cenários mais deslumbrantes da Lagoa, este solar centenário representa uma oportunidade rara de adquirir uma propriedade de prestígio na Ilha de São Miguel. Com cerca de 1500m² de área construída e inserido num terreno superior a 5000m², este imóvel oferece um equilíbrio perfeito entre tradição, conforto e potencial de valorização.

Composto por 8 quartos espaçosos – todos com casa de banho privativa – e zonas sociais generosas como as salas de estar e de jantar com lareiras imponentes, este solar distingue-se pela sua arquitetura imponente e detalhes únicos, como tetos altos, elementos em pedra basáltica e uma capela privada com cerca de 35m².

A ampla cozinha, com 60m², proporciona o ambiente ideal para quem valoriza refeições em família ou deseja explorar um conceito de turismo de charme. Os vários terraços e varandas oferecem vistas panorâmicas inesquecíveis sobre a natureza envolvente.

O espaço exterior é igualmente atrativo, com jardins relvados, árvores de fruto, antigas zonas de arrumos,

COLDWELL BANKER

Concha Resendes
cresendes@cbhouselife.pt

garagens e várias dependências que podem ser adaptadas a diferentes usos. Existe ainda um significativo potencial de expansão, com a possibilidade de aumentar a área construída, ideal para quem pretende desenvolver um projeto turístico ou residencial de grande impacto.

Com excelente localização e acessos rápidos ao centro da cidade e aos principais pontos da ilha, esta é uma propriedade verdadeiramente singular que reúne história, dimensão e localização privilegiada.

Agende já a sua visita e venha descobrir todo o potencial desta magnífica propriedade.