Teresa Gomes Cardoso
tc@cbluxus.pt

Ref
CB01-0686-
ESTORIL GARDEN
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Empreendimento ESTORIL GARDEN TERRACES
Cascais, Lisboa

0 Quarto(s)

0 WCs

0 m² Área Bruta

0 m² Área Terreno

B- CLASSE ENERGÉTICA

POA

CB01-0686-ESTORIL GARDEN

AMI 1032

Características

- Certificação energética: B-

Empreendimento ESTORIL GARDEN TERRACES

Situado numa das zonas residenciais mais prestigiadas do Estoril, a apenas 20 minutos de Lisboa e a escassos 5 minutos do mar, o Estoril Garden Terraces apresenta-se como um condomínio de assinatura, composto por apenas 10 unidades residenciais que aliam design contemporâneo, privacidade e qualidade de vida num contexto de tranquilidade e sofisticação.

O Estoril Garden Terraces foi desenhado a pensar na harmonia com a envolvente natural e no prolongamento da vida interior para o exterior: Piscinas privativas em todas as unidades; Terraços amplos, com áreas entre 90 m² e 460 m², ideais para refeições ao ar livre, momentos de lazer e contemplação; Jardim paisagístico com rega automática; Piscina comum e áreas de lazer partilhadas, que reforçam a vivência de comunidade com total exclusividade.

O condomínio é com acabamentos Premium e Conforto Interior, é composto por 8 apartamentos de tipologias T3 e T4 e 2 moradias duplex com vista mar, com áreas brutas privativas que variam entre os 192,60 m² e os 237,24 m2. Todos os apartamentos dispõem de jardins privativos entre os 100 m2 e os 460m2, e piscina privada.
Para além de ar condicionado e cozinha totalmente equipada, todas as frações têm acesso por elevador à garagem box com 2 lugares de estacionamento e lavandaria assim como a um lugar no exterior reservado a visitas.

Estoril Garden Terraces é mais do que um condomínio: é uma afirmação de estilo e uma escolha consciente de bem-estar, onde a arquitetura, o conforto e a discrição convergem num dos endereços mais prestigiados da Linha.

A localização privilegiada caracteriza-se pela proximidade da praia, do Casino, do centro do Estoril, do Golf,

Teresa Gomes
Cardoso
tc@cbluxus.pt

próximo ao Clube de ténis e Padel do Estoril bem como de vários restaurantes, praias e colégios privados e internacionais.

O condomínio encontra-se em fase de construção prevendo-se que a obra termine final verão 2025.