João Coelho Da Silva
jcsilva@cbluxus.pt

Ref
CB02-0336
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Moradia T4 com Garagem, Jardim em Algueirão - Mem Martins
Sintra, Lisboa

4 Quarto(s) | 2 WCs | 243 m² Área Bruta | 618,5 m² Área Terreno | E CLASSE ENERGÉTICA

790 000 €

CB02-0336

AMI 1032

Características

- Proximidade: , , ,
- Jardim
- Terraço
- Garagem
- Cozinha
- Poço
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Barbecue
- Terreno vedado
- Acessibilidades\proximidade: , , , ,
- Certificação energética:
- Água: ,

Moradia T4 com Garagem, Jardim em Algueirão - Mem Martins

Moradia geminada de dois pisos, implantada num lote de 619 m², ideal para quem procura espaço e privacidade.

A moradia é composta por dois pisos, cada um deles com:
• 2 quartos
• 1 casa de banho completa
• 1 cozinha totalmente independente

O piso 1 beneficia ainda de uma varanda que envolve duas fachadas, proporcionando luz natural em abundância e vista desafogada.

Na parte mais resguardada do lote temos um amplo jardim, com diversas arrecadações e uma churrasqueira. De realçar o poço, que nos permite ter sempre acesso a água.

Características Principais
• Furo
• Área de implantação: 118 m²
• Área bruta total: 243 m²
• Garagem coberta para 2 carros
• Diversas arrecadações na zona de jardim
• Duas entradas independentes, permitindo utilização separada dos pisos

João Coelho Da Silva
jcsilva@cbluxus.pt

• 2 quartos, 1 sala, 1 casa de banho completa, 1 cozinha por piso
• Possibilidade de utilização independente de cada piso

Localização e Acessos
• A16: a 1,5 km (2 min. de carro)
• IC19: a 4,5 km (9 min. de carro)
• Estação CP de Algueirão-Mem Martins: a 1,4 km (17 minutos a pé)

Proximidade e Conveniências
• Supermercados (Continente, Pingo Doce, Aldi, Lidl, Mercadona, ...) a menos de 10 minutos
• Hospitais públicos e privados na área envolvente
• Todo o tipo de comércio e serviços (públicos e privados)
• Zona residencial tranquila com vista desafogada

Esta moradia oferece várias possibilidade de utilização, sendo perfeita para:
• Escritório ou espaço de trabalho em casa
• Arrendamento parcial ou total

Contacte-nos para mais informações, e não se esqueça: somos Coldwell Banker, mundialmente conhecidos por proporcionar aos nossos clientes uma experiência imobiliária inesquecível.