FINE & COUNTRY

Tel: +351 913 257 082
susana.r@fineandcountry.com

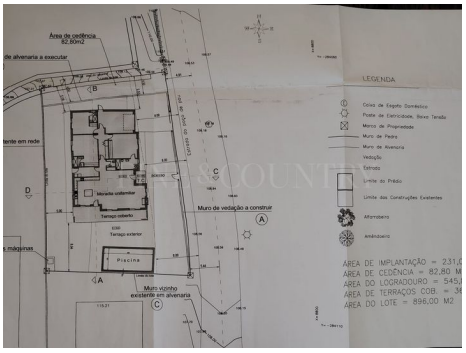
1 290 000 € | Ref. FC612GTZ | Loulé

3	3	✖	319 m²	896 m²	✔	2026

Localizada numa zona residencial tranquila, a poucos minutos do centro de Almancil, esta moradia térrea de construção nova alia um design moderno a uma localização privilegiada no Algarve. Situada entre a cidade vibrante de Loulé e as praias e campos de golfe do Triângulo Dourado, esta propriedade oferece uma combinação perfeita de privacidade e acessibilidade. Com terreno vedado, portões elétricos e piscina privativa voltada a sul, esta moradia pronta a habitar garante conforto, segurança e baixa manutenção. Com 319 m² de área de construção num lote generoso de 897 m², a moradia dispõe de três quartos espaçosos e uma sala em open space com áreas de estar e jantar luminosas, ideal para viver dentro e fora de casa com fluidez. A cozinha será equipada com acabamentos modernos e as janelas amplas garantem uma excelente entrada de luz natural. Nesta fase da construção, os compradores ainda podem escolher os acabamentos e materiais para personalizar a casa ao seu gosto. A propriedade inclui garagem privativa, jardim paisagístico e um terraço soalheiro junto à piscina – perfeito para convívio ou momentos...

FINE & COUNTRY

Tel: +351 913 257 082
susana.r@fineandcountry.com



- Ar condicionado
- Terreno vedado
- Detalhes do jardim: Privado
- Proximidade: Zona comercial, Praia, Campo golfe, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Restaurantes, Cidade
- Drenagem (esgotos): Rede pública
- Certificação energética: A
- Vedado e com portão
- Esgoto público
- Painéis solares para água quente
- Água: Rede pública
- Cozinha equipada
- Jardim
- Tipo de piscina: Privada
- Ano de construção: 2026
- Eletricidade: Rede pública
- Completamente vedado
- Garagem
- Esgotos
- Terraço
- Janelas: Vidros duplos