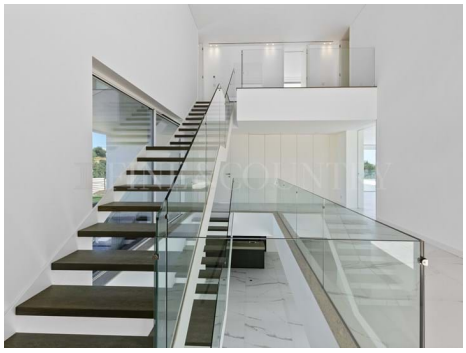
**Tel:** +351 913 257 082
susana.r@fineandcountry.com

**4 995 000 € | Ref. FC605GTQ | Loulé**

| 6 | 7 | ✔ | 450 m² | 2415 m² | ✔ | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|

Localizada na prestigiada zona dos Quartos, em Almancil, esta moradia moderna oferece privacidade, espaço e um design arquitetónico excecional, implantada num terreno elevado de 2.415m². Com uma área total de 450m² e uma cave espaçosa, a casa foi concebida para integrar-se na paisagem envolvente, com destaque para a piscina infinita, deck suspenso e áreas exteriores amplas com vista desafogada. No interior, a moradia apresenta uma entrada imponente com pé-direito duplo e um layout em plano aberto. O pavimento em cerâmica mármore e as amplas janelas em vidro oferecem luz natural e uma ligação perfeita entre interior e exterior. A cozinha está totalmente equipada com eletrodomésticos integrados e liga-se a um terraço com zona de barbecue. No rés-do-chão, duas suites oferecem conforto ideal para familiares ou convidados. No primeiro andar, a master suite conta com um terraço privado e vista panorâmica. Duas suites adicionais completam este piso, garantindo espaço para toda a família. A cave, com mais de 200m², inclui cinema em casa, ginásio equipado, bar, estúdio de hóspedes, garagem dupla e dois páti...

**Tel:** +351 913 257 082
susana.r@fineandcountry.com



**Tel:** +351 913 257 082
susana.r@fineandcountry.com

- Ar condicionado
- Lareira com recuperador de calor
- Cozinha equipada
- Jardim
- Jacuzzi
- Tipo de piscina: Privada
- Cave
- Drenagem (esgotos): Rede pública
- Certificação energética: A
- Vedado e com portão
- Lavandaria
- Segurança: Alarme
- Orientação solar: Sul
- Pavimento aquecido : Água
- Água: Rede pública
- Lareira: Elétrico
- Internet: Fibra ótica
- Terreno vedado
- Detalhes do jardim: Privado, Paisagistico, Irrigação automática, Churrasqueira, Irrigação
- Piscina
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Escolas
- Ano de construção: 2025
- Eletricidade: Rede pública
- Completamente vedado
- Garagem
- Esgoto público
- Esgotos
- Painéis solares para água quente
- Vistas: Vista campo
- Janelas: Vidros duplos