COLDWELL BANKER

João Coelho Da Silva
jcsilva@cbluxus.pt

Ref
CB02-0334
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Quinta com árvores de fruto e piscina no Sardoal, Santarém

Sardoal, Santarém

0 Quarto(s)

0 WCs

960 m² Área Bruta

5950 m² Área Terreno

CLASSE ENERGÉTICA

495 000 €

CB02-0334

AMI 1032

Características

- Proximidade: , , ,
- Jardim
- Tipo piscina:
- Garagem
- Vista:
- Localização central
- Poço
- Terreno vedado
- Acessibilidades\proximidade: , , ,
- Certificação energética:
- Água:

Quinta com árvores de fruto e piscina no Sardoal, Santarém

Quinta com história no Centro do Sardoal

Imóvel com elevado potencial, localizado na vila do Sardoal, distrito de Santarém. Trata-se de uma construção datada de 1905, localizado num bairro histórico com vistas para o campo, com forte valor histórico e arquitetónico, tendo funcionado, em tempos, como o cineteatro da vila.

Este imóvel oferece uma oportunidade única para reabilitação com múltiplas possibilidades de uso, seja para habitação, turismo, cultura ou serviços. A localização confere-lhe visibilidade e acessibilidade.

Na área de quintal, com mais de 5.000 m², temos uma piscina e várias dezenas de árvores de fruto, furo de água, convidativas a um encontro com a natureza.

Na transação está incluído um outro imóvel com 60 m², distribuídos por dois pisos, mesmo em frente à porta da casa principal.

Características principais:
• Área de implantação: 300 m² + 30 m²
• Área bruta de construção: 900 m² + 60 m²
• Área total do terreno: 5.920 m² + 30 m²
• Piscina privativa
• Depósito de água

João Coelho Da Silva
jcsilva@cbluxus.pt

• Estado: Necessita de reabilitação integral
• Envolvente: junto a restauração e comércio, perto da Câmara Municipal e dos CTT
• Localização: no centro da Vila do Sardoal, junto à Estrada Nacional 2 (EN2), rota turística e de moto turismo
• A 12 km de Abrantes (cerca de 15 minutos de carro) e a 145 km do Aeroporto de Lisboa (cerca de 1h30 de viagem)

O Sardoal é uma vila tranquila e pitoresca do centro de Portugal, conhecida pelo seu património histórico, tradições religiosas e envolvente natural. Com uma população acolhedora e um ambiente sereno, é um destino procurado por quem valoriza qualidade de vida e proximidade com a natureza.

Contacte-nos para mais informações, e não se esqueça: somos Coldwell Banker, mundialmente conhecidos por proporcionar aos nossos clientes uma experiência imobiliária inesquecível.