Tel: +351 936 746 564
tiago.c@fineandcountry.com

375 000 € | Ref. FC600GTA | Loulé

0	✖	0 m²	4449 m²	✖	

Situado numa zona tranquila a poucos minutos do centro de Loulé, este generoso terreno rústico oferece uma oportunidade única dentro de uma zona urbana. Localizado atrás de uma antiga ruína, o terreno beneficia de um ambiente calmo, mantendo-se próximo de todas as comodidades, escolas, lojas e serviços. Ideal para quem procura privacidade e espaço perto do coração do Algarve. Com uma área de construção permitida de 450 m² distribuída por dois pisos, o terreno permite desenvolver uma moradia espaçosa com piscina privada e zonas de terraços cobertos. Quer pretenda construir uma moradia contemporânea ou uma casa de família mais tradicional, a configuração oferece flexibilidade para concretizar o seu projeto. Existe um pedido de licenciamento em curso na Câmara Municipal de Loulé para dividir o terreno em dois lotes independentes. Embora o processo ainda não esteja concluído, esta possibilidade permite ao comprador construir duas moradias distintas – uma excelente opção para investidores, promotores ou famílias que queiram criar um pequeno empreendimento privado. Seja para uso pessoal como moradia p...

Tel: +351 936 746 564
tiago.c@fineandcountry.com

- Árvores de fruto
- Certificação energética: Isento
- Vistas: Vista campo , Vista montanha
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Campo
- Vistas ininterruptas