**Tel:** +351 917 170 448
jorge.p@fineandcountry.com

**1 250 000 € | Ref. FC034TVA | Olhão**

| 4 | 5 | ✔ | 244 m² | 5960 m² | ✖ | 2002 |
|---|---|---|---|---|---|---|

Apresentamos uma moradia de 4 quartos num terreno de 5.960 m², localizada em Pechão a poucos minutos de Faro, no Algarve. Combinando estilo rural tradicional e conforto moderno, dispõe de jardins maduros e um pomar com figueiras, oliveiras, limoeiros, abacateiros, mangueiras, papaieiras, nespereiras, alfarrobeiras, videiras, laranjeiras e tangerineiras. A arquitectura contemporânea maximiza a luz natural e oferece vista para a piscina privada e para o campo envolvente. Um estilo de vida no campo com toda a conveniência da região. Com 244 m², a moradia inclui: no rés-do-chão, hall de entrada, cozinha moderna equipada e sala de estar luminosa. Duas suites duplas (uma en□suite), casa de banho com duche e lavabos de hóspedes. Uma lavandaria oferece funcionalidade adicional. No primeiro andar, a suite principal tem tecto em tijolo aparente, terraço privado e casa de banho en□suite. Um espaço versátil de 35 m², utilizado como quarto com en□suite, pode igualmente servir como escritório ou quinto quarto. O exterior é um ponto forte. Ampla varanda parcialmente coberta junto à cozinha e sala, ideal para ...

**Tel:** +351 917 170 448
jorge.p@fineandcountry.com

- Portões eléctricos
- Terreno vedado
- Detalhes do jardim: Privado, Maduro, Pérgula, Irrigação automática, Churrasqueira
- Tipo de piscina: Privada
- Ano de construção: 2002
- Vedado e com portão
- Lareira com recuperador de calor
- Jardim
- Piscina
- Cave
- Certificação energética: B
- Lavandaria