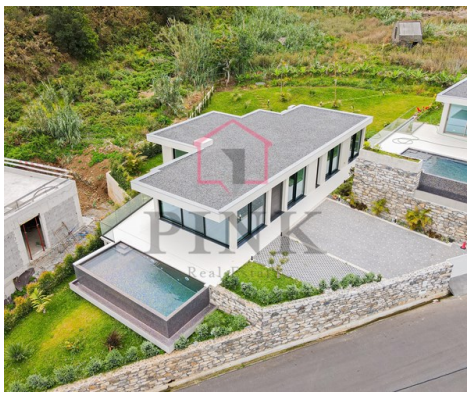
PINK
Real Estate

João Andrade

Tel: (+351) 912 349 650
joao@pinkrealestate.pt

799 000 € | Ref. 8086 | Santana



3	3	✔	168 m²	910 m²	✔	2024

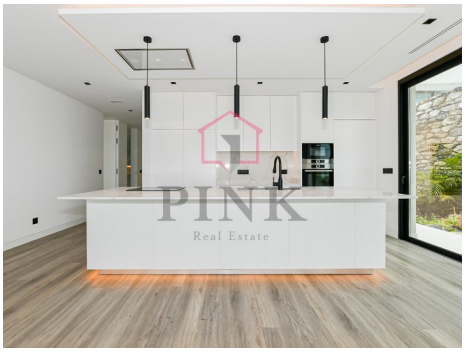
Moradia - T3 - Santana

Esta extraordinária moradia térrea, localizada nas proximidades do Miradouro do Guindaste, destaca-se pela sua localização exclusiva e pela deslumbrante vista para o mar e montanha. Com um design moderno e funcional, esta moradia de um piso oferece três quartos, todos com roupeiros embutidos, incluindo uma suíte. A cozinha, totalmente equipada com eletrodomésticos da marca Bosch, dispõe de uma ilha que integra harmoniosamente a sala de estar e jantar em conceito open space. A casa conta ainda com uma lavandaria e três casas de banho. Para garantir o máximo conforto durante todo o ano, todas as divisões estão equipadas com um sistema de ar condicionado em conduta. A construção da moradia foi realizada utilizando ICF (Insulation Concrete Forms), com betão armado e duplo isolamento térmico e acústico, proporcionando um excelente desempenho energético e acústico. Além disso, a moradia foi projetada sem pontes térmicas, garantindo um ambiente interno mais estável e eficiente. Os acabamentos de alta qualidade incluem alumínios e vidros duplos de excelência, além de uma iluminação completa, tanto interio...

PINK
Real Estate

João Andrade

Tel: (+351) 912 349 650
joao@pinkrealestate.pt



Características gerais

- Wc com ventilação Natural
- Cozinha : Semi Equipada
- Jardim
- Estacionamento descoberto : 2
- Arrecadação
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: A
- Localização sossegada
- Pisos : 1
- Vista Mar
- Terreno Vedado

PINK
Real Estate

João Andrade

Tel: (+351) 912 349 650
joao@pinkrealestate.pt

- Ar condicionado
- Armários Embutidos
- Piscina
- Estacionamento (descoberto)
- Ano construção: 2024
- Adaptada a pessoas com mobilidade reduzida
- Churrascaria
- Lavandaria
- Garagem
- Vidros Duplos
- Vídeo Porteiro
- Orientação: Norte