Tel: +351 913 903 442
emily.fs@fineandcountry.com

680 000 € | Ref. FC010TVA | Tavira

3	3	✖	175 m²	155 m²	✔	2025

Descubra esta magnífica moradia nova, que apresenta arquitetura moderna, acabamentos de alta qualidade e conforto excecional, situada num empreendimento residencial tranquilo e muito procurado, a apenas 5 minutos da histórica cidade de Tavira.Esta espaçosa casa com 3 quartos + 1 divisão flexível distribui-se por três pisos bem planeados, oferecendo uma área bruta total de 242 m² num terreno de 155 m². Combina estilo contemporâneo com espaços funcionais, ideal para famílias, profissionais ou quem procura uma residência elegante no Algarve. Rés-do-chão: O coração da casa é a sala de estar e de jantar em open space (aprox. 42,5 m²), perfeitamente ligada a uma cozinha moderna totalmente equipada. A partir daqui, aceda ao terraço com uma área dedicada para churrasqueira - ideal para convívios ao ar livre. A garagem versátil neste piso pode facilmente ser convertida num quarto adicional, escritório ou espaço de lazer. Inclui também uma casa de banho completa, arrumos com lavandaria e um segundo pátio que oferece espaço exterior extra e muita luz natural. Primeiro Andar: No piso superior encontram-s...

Tel: +351 913 903 442
emily.fs@fineandcountry.com

Tel: +351 913 903 442
emily.fs@fineandcountry.com

- Ar condicionado
- Portões eléctricos
- Internet: Fibra ótica
- Detalhes do jardim: Churrasqueira
- Terraço: 1st, 2nd floors and roof terrace
- Ano de construção: 2025
- Entrada para viaturas
- Certificação energética: A+
- Completamente vedado
- Garagem
- Lavandaria
- Localização tranquila
- Painéis solares para água quente
- Terraço
- Lavandaria
- Água: Rede pública
- Casa de banho de serviço
- Pré-instalação de ar condicionado
- Exaustor
- Terreno vedado
- Proximidade: Zona comercial, Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Caldeira
- Drenagem (esgotos): Rede pública
- Eletricidade: Rede pública
- Pisos: 3
- Vedado e com portão
- Tipo de estacionamento: Interior
- Esgoto público
- Terraço na cobertura
- Arrecadação / despensa
- Piso radiante e arrefecimento
- Vistas: Vista cidade, Vista urbanização
- Janelas: Vidros duplos, Estores elétricos