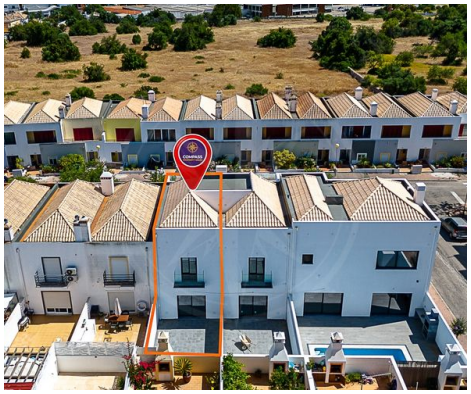
COMPASS
PROPERTY SALES

Tel:

460 000 € | Ref. V-ANE-2 | Tavira



CLASSE ENERGÉTICA A

2	2	✖	147 m²	109 m²	✖	2025

Moradia em banda familiar T2+ nova em Tavira

Localizadas no Sotavento Algarvio, apenas a 2 km do vibrante centro de Tavira, numa zona residencial tranquila e familiar, estas moradias em banda com classificação energética “Classe A” combinam design moderno, forte potencial de aluguer e valor a longo prazo numa das localizações mais procuradas do Algarve. Agora na fase final de construção, apenas duas unidades exclusivas estão disponíveis. Cada propriedade inclui 2 quartos espaçosos, 2 casas de banho, um sótão ensolarado com acesso ao terraço e uma cave de 45 m² - ideal para espaço adicional ou para arrumação. O layout elegante e contemporâneo é realçado por grandes janelas e espaços exteriores privados, incluindo um terraço nas traseiras - perfeito para desfrutar durante todo o ano. Com a elevada procura de habitação de qualidade em Tavira, estas moradias em banda apresentam uma oportunidade de investimento chave-na-mão, oferecendo baixos custos energéticos, elevada atratividade e uma localização estabelecida - a poucos minutos de lojas, restaurantes e da deslumbrante costa algarvia. TAVIRA Situada em ambos os lados do sinuoso Rio Gilão...

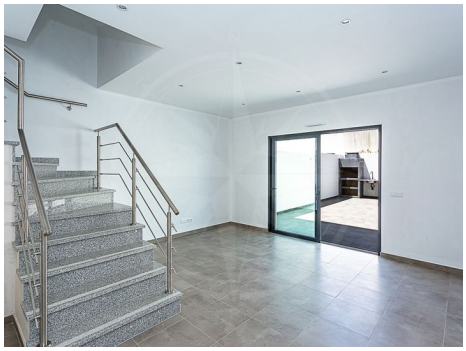
AMI: 17591 | Rua de Santo Estevão 25A, 8800-386,

Tel: +351 281 323 876 | Email: info@compasspropertysales.com

Powered by CASAFARI CRM

COMPASS
PROPERTY SALES

Tel:



Características gerais

- Roupeiros
- Pré-instalação ar condicionado
- Terreno vedado
- Localização sossegada
- Ano construção: 2025
- Vista: Vista mar
- Estores eléctricos
- Cozinha equipada
- Proximidade: Escolas, Restaurantes, Cidade
- Certificação energética: A
- Terraço
- Cave
- Vidros duplos
- Walking distance to local bus service