João Teixeira
jt@cbcity.pt

Ref
CB03-1113
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Apartamento T2 Renovado, com 2 wcs, no Lumiar, Lisboa
Lisboa, Lisboa

2 Quarto(s) | 2 WCs | 66,97 m² Área Bruta | 0 m² Área Terreno | D CLASSE ENERGÉTICA

354 900 €

CB03-1113

AMI 9513

Características

- Cozinha
- Sala(s): 1
- Ligação internet disponível
- Ligação Wi-Fi
- Exaustor
- WC de visitas
- Acessibilidades\proximidade: Metro, Autocarro, Aeroporto 30m, Zonas comerciais, Cidade próxima
- Certificação energética: D
- Água: Rede principal
- Número de pisos: 0
- Elevador
- Tectos: Falso c/ Iluminação embutida
- Elevador: Sim

Apartamento T2 Renovado, com 2 wcs, no Lumiar, Lisboa

Seja muito bem vindo(a) a este apartamento T2 Renovado com 2 wcs e arrecadação do último piso do edifício, a menos de 10 minutos, a pé, da Estação de Metro, no Lumiar, em Lisboa.

Ótima localização na Estrada do Desvio, nº2, no Lumiar, Lisboa, uma zona residencial tranquila e bem servida de transportes públicos. Com paragens de autocarro a poucos metros e a estação de metro da Ameixoeira (Linha Amarela) a cerca de 650 metros de distância, as ligações a Lisboa e outras áreas da cidade são rápidas e eficientes.

Na envolvente, encontrará uma ampla oferta de comércio e serviços:

• Supermercados: Continente Modelo e Pingo Doce, facilitando as compras do dia a dia.

• Farmácias: Farmácia da Ameixoeira e Farmácia do Lumiar, garantindo acesso rápido a medicamentos e produtos de saúde.

• Clínicas médicas: diversas opções nas proximidades para cuidados de saúde primários.

• Ginásios: como o Fitness Hut e o Solinca, para os entusiastas do fitness.

João Teixeira
jt@cbcity.pt

• Escolas de referência: Escola Secundária do Lumiar e Escola Básica da Ameixoeira, ideais para famílias com crianças em idade escolar.

A área conta ainda com diversas opções de restauração, desde pastelarias e cafés acolhedores a restaurantes de cozinha tradicional e internacional. Para quem valoriza lazer e bem-estar, há espaços verdes e parques nas proximidades, como o Parque das Conchas e o Parque Oeste.

Uma excelente opção para quem procura conforto, conveniência e qualidade de vida!

Já quanto ao apartamento em si, a sua disposição é a seguinte:

Ao entrar em casa encontra encontra um corredor que separa a zona privativa, da social.

Comecemos pela primeira, ao seu lado esquerdo, encontra a cozinha e a sala, ambas com áreas generosas e bastante luz natural.

Voltando ao hall de entrada, prosseguindo para o seu lado direito (ao entrar), encontra um pequeno corredor que dar-lhe-á então acesso aos dois quartos do apartamento, sendo um deles suite, com wc equipado com base de duche e ainda a outra wc do apartamento, que serve de apoio ao segundo quarto e à restante área social da casa, também esta equipada com base de duche.

Não perca mais tempo, entre já em contacto e venha conhecer a sua próxima casa!