Gustavo Caixeiro
gcaixeiro@cbvanguarda.pt

Ref
CB05-0044
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Prédio com PIP aprovado para venda, em Coimbra
Coimbra, Coimbra

0 Quarto(s) | 0 WCs | 0 m² Área Bruta | 576 m² Área Terreno | CLASSE ENERGÉTICA

980 000 €

CB05-0044

AMI 17774

Características

- Certificação energética: Em curso

Prédio com PIP aprovado para venda, em Coimbra

Prédio para venda, com excelente valorização futura, na rua do Padrão, em Coimbra.
Ideal para investimento, com PIP aprovado, para construção total de 1023m2, com a afetação para serviços e comércio com 10 lugares de estacionamento.
Zona envolvente da nova estação de comboios Coimbra B e em frente à 1a estação da linha de metro bus.
Perto dos acessos ao IC2, Auto Estrada A1 e A14, Baixa de Coimbra, Zona ribeirinha, Centro Comercial Fórum e Parque do Choupal.

Área Bruta Privativa - 785 m2.
Área de terreno - 576 m2.
4 pisos - Lojas no R/C e 3 pisos de apartamentos.
Prédio em propriedade total com andares ou divisões suscetíveis de utilização independente.

Marque já a sua visita e tenha uma experiência imobiliária extraordinária!