COLDWELL BANKER | PORTUGAL

Teresa Gomes Cardoso
tc@cbluxus.pt

Ref
CB01-0614
Digitalize o código QR para ver a propriedade

PARA VENDA | Villa Irene - Cascais
Cascais, Lisboa

4 Quarto(s)

6 WCs

676,15 m² Área Bruta

272 m² Área Terreno

A+ CLASSE ENERGÉTICA

5 250 000 €

CB01-0614

AMI 1032

Características

- Detector de fumos
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Closet
- Aquecimento Central
- Carregamento eléctrico de veículos
- Jardim
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Escolas
- Casa das máquinas
- Cozinha
- Distancia do Mar: 600 m
- Video vigilância
- Acesso Mobilidade Reduzida
- Ligação internet disponível
- Ligação Wi-Fi
- Localização central
- Terraço
- Garagem
- Vigilância 24 h
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Terreno vedado
- Domótica
- WC de visitas
- Acessibilidades\proximidade: Museus, Autocarro, Estação de comboio, Aeroporto 30m, Zonas comerciais, Restaurantes, Cidade próxima, Pontos de interesse turístico, Cinema, Teatro, Marina, Ciclovia, Praia a 5m, Campo de golfe 1km
- Porta Alta Segurança
- Certificação energética: A+
- Totalmente vedada
- Lavandaria
- Arrecadação
- Vista: Vista para Campo , Vista piscina, Vista para Jardim
- Alarme
- Elevador
- Vidros duplos
- Estores eléctricos
- Portão de garagem eléctrico
- Sala em espaço aberto
- Tipo estacionamento: Interior
- Ampla Oferta de Serviços
- Segurança: 24h
- Garagem: 3
- Área Bruta Dependente: 193,76
- Área Bruta Privativa: 404,18

PARA VENDA | Villa Irene - Cascais

Villa T4+1 com Piscina Privativa e Jardim - Golden White Village, Cascais

Teresa Gomes Cardoso
tc@cbluxus.pt

Inserida no exclusivo empreendimento, esta Villa T4 de linhas contemporâneas oferece uma vivência residencial moderna, funcional e reservada, com acabamentos de qualidade e espaços pensados para o conforto do dia a dia. Localizada numa das principais avenidas de Cascais, combina tranquilidade com proximidade aos principais serviços e acessos.

Distribuição da casa:

Piso 0

A entrada principal abre-se para uma zona social ampla e luminosa, com sala de estar e jantar em open space, com ligação direta ao jardim privado e à piscina exterior – ideal para momentos de lazer e convívio.
A cozinha, totalmente equipada com eletrodomésticos de alta qualidade, apresenta um design moderno e funcional.

Piso 1

O primeiro piso é dedicado à zona privada, com três suítes, todas com roupeiros embutidos, casas de banho com acabamentos elegantes e varandas com vista para o jardim.

Piso 2

Neste piso, a master suite ocupa todo o andar, oferecendo um ambiente exclusivo. Conta com uma ampla suite, um walk-in closet e uma casa de banho privativa, com acabamentos em pedra natural e lavatório duplo.
As grandes janelas proporcionam luminosidade natural e uma sensação de tranquilidade e sofisticação.

Piso -1

No piso -1, encontramos uma garagem espaçosa para três carros, com pré-instalação para carregamento elétrico, zona técnica e espaço de arrumação. Neste piso encontra-se também a lavandaria e o acesso direto ao interior da casa através do elevador.