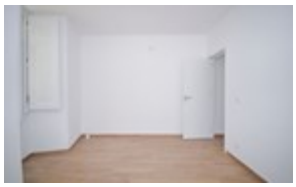
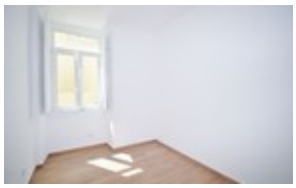
Vera Rodrigues
vr@cbcity.pt

Ref
CB13-0152
Digitalize o código QR para ver a propriedade

T2 na Bica totalmente renovado!
Lisboa, Lisboa





2 Quarto(s) | 1 WCs | 80 m² Área Bruta | 0 m² Área Terreno | D CLASSE ENERGÉTICA

POA

CB13-0152

AMI Licença AMI 23580

Características

- Certificação energética: D

T2 na Bica totalmente renovado!

Imagina-se a viver no coração da Bica, numa das zonas mais históricas de Lisboa?

Temos muito gosto em apresentar este apartamento T2 totalmente renovado com 80 m2, com imensa luz natural, um logradouro comum, num prédio cheio de História...

Situa-se na Calçada da Bica Grande, com entrada pelo Beco dos Aciprestes, a poucos passos do Chiado, Cais do Sodré e Bairro Alto.
A poucos metros encontra o "Time Out Market" onde terá acesso a uma vasta oferta de comércio, restaurantes, cafés e transportes, incluindo metro, autocarros e comboio para a linha de Cascais.

A nível de acabamentos, tudo foi pensado ao pormenor, garantindo assim conforto e comodidade.

* Eletricidade e canalização novas
* Caixilharia de vidro duplo e oscilobatente
* Portadas originais de madeira
* Teto c/ luzes embutidas
* Despensa
* Prédio com sistema de videovigilância
* Logradouro comum

A ampla cozinha encontra-se equipada com placa eléctrica, forno, exaustor e termoacumulador.

Vera Rodrigues
vr@cbcity.pt

Terá também lugar a estacionamento dentro do bairro, com o respetivo dístico de morador emitido pela Câmara Municipal de Lisboa.

Todas estas características, tornam o apartamento na escolha ideal para quem procura viver no centro de Lisboa, rodeado pela sua energia vibrante e tradição.

Agende já a sua visita. Esperamos por si!

Requisitos mínimos de arrendamento:
* um mês de renda e um mês de caução
* recibos de vencimento
* último IRS
* fiador

** Sobre a localização
O bairro da Bica, na Freguesia da Misericórdia, a qual faz parte do Centro Histórico de Lisboa, é um bairro tradicional e popular da cidade Lisboa, famoso por seu elevador, o Ascensor (Elevador) da Bica, que liga a Rua São Paulo (cidade baixa) ao Largo do Calhariz, no Bairro Alto.
Entretanto, há muito mais a ver na Freguesia da Misericórdia além do Cais do Sodré e das noites do Bairro Alto: o Miradouro de São Pedro de Alcântara, o Miradouro de Santa Catarina, o Elevador da Glória, o segundo mais antigo de Lisboa, o Elevador da Bica, igrejas e conventos, entre outras atrações.