Paula Canto
pcanto@cbhouselife.pt

Ref
CB11-0058
Digitalize o código QR para ver a propriedade

TERRENO URBANO EM PONTA DELGADA
Ponta Delgada, Ilha de São Miguel

0	0	0 m²	12169 m²
Quarto(s)	WCs	Área Bruta	Área Terreno

4 900 000 €

CB11-0058
AMI 9792

Características

- Acessibilidades\proximidade: Museus, Autocarro, Aeroporto 30m, Zonas comerciais, Restaurantes, Campo de golfe 5km, Cidade próxima, Pontos de interesse turístico, Cinema, Teatro, Marina, Ciclovia, Praia a 5m
- Orientação solar: Norte, Este

TERRENO URBANO EM PONTA DELGADA

Terreno Urbano, localizado no coração de Ponta Delgada.

A faixa de estacionamento, localizada entre o muro de pedra e a Avenida, possui uma largura que varia entre 11,47 metros no extremo norte (junto ao Leroy Merlin) e 11,69 metros no extremo sul. A frente do prédio grande tem 168,6 metros de comprimento.

A largura total do prédio grande, considerando a faixa de estacionamento adjacente, é de aproximadamente 67,37 metros. A área total do prédio grande, incluindo a faixa de estacionamento na sua lateral nascente (lado voltado para a Avenida), é de 11.360 m² (sendo 9.426 m² do prédio e 1.934 m² da faixa de estacionamento).

Além disso, existe uma faixa de estacionamento no lado sul, entre o prédio do Estrela da Manhã e a Avenida, com comprimento de 69,12 metros e largura que varia entre 11,48 e 11,69 metros, resultando em uma área de 809 m².

Portanto, a superfície total dos prédios, considerando as faixas de estacionamento, é de 12.169 m².