COLDWELL BANKER

Mariana Obino
mobino@cbluxus.pt

Ref
CB01-0601
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Para Venda | Apartamento T4 | Cobre, Cascais

Cascais, Lisboa

4 Quarto(s)

3 WCs

222 m² Área Bruta

195 m² Área Terreno

D CLASSE ENERGÉTICA

720 000 €

CB01-0601

AMI

Mariana Obino
mobino@cbluxus.pt

Características

- Casa de Banho Privativa: 3
- Casas de banho (en-suite): 1
- Toalheiros Aquecidos
- Aquecimento
- Maquina lavar roupa
- Máquina lavar loiça
- Frigorífico
- Ar condicionado
- Microndas
- Lareira
- Cozinha equipada
- Esquentador
- Termoacumulador
- Pré-instalação ar condicionado
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Máquina de secar, Exaustor, Esquentador, Combinado
- Lavabo: Sim
- Suite(s): sim
- Varandas: sim
- Banheira: sim
- Combinado
- Poliban: sim
- Roupeiros: sim
- Jardins comums
- Jardim
- Tipo piscina: Comum
- Jardim
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Piscina Comum: Exterior
- Terraços com espreguiçadeiras
- Jardim exterior
- Parqueamento interior
- Cozinha
- Distancia do Mar: 3m
- Varanda (m2): 5m2
- Sala(s): 1
- Aquecedor a gás
- Terraço
- Garagem
- Exaustor
- WC de visitas
- Acessibilidades\proximidade: Museus, Autocarro, Estação de comboio, Aeroporto 30m, Restaurantes, Campo de golfe 5km, Cidade próxima, Pontos de interesse turístico, Cinema, Marina, Ciclovia, Praia a 5m
- Certificação energética: D
- Orientação solar: Norte, Sul
- Varanda
- Água: Rede principal
- Eletricidade: Rede principal
- Gás: Rede principal
- Condomínio fechado
- Lavandaria
- Com estacionamento
- Estacionamento comum
- Marquise
- Arrecadação
- Vista: Vista urbanização
- Vidros duplos
- Estores eléctricos
- Estacionamento
- Tipo estacionamento: Interior
- Garagem: 2
- Hall: 12
- Garagem: 30
- Área Bruta Dependente: 222
- Área Bruta Privativa: 166
- Área de arrecadação: 54
- Área de Casa de Banho: 9,46
- Área de Cozinha: 19,54
- Área de Sala: 38
- Área de Suite: 29,5
- Área do jardim: 100
- Área quarto(s) interiores: 14
- Área Varanda: 10
- Área da(s) Casa(s) de banho: 3,8
- Área do Hall de entrada: 7,5
- Área do Hall de Quartos: 8
- Área do Total de Quarto(s) interiores: 70

Para Venda | Apartamento T4 | Cobre, Cascais

Apartamento T4 com Jardim, Estacionamento e Arrecadação Independente no Bairro do Cobre – Cascais

Condomínio com piscina

Localizado numa travessa discreta e sem saída, onde imperam o sossego e a privacidade, este apartamento T4 com arrecadação de 40 m², vaga de estacionamento e um generoso jardim privativo oferece uma vivência serena e familia numa das zonas residenciais mais tranquilas e consolidadas de Cascais.

Com uma área bruta privativa de 166 m², garagem e arrecadação totalizando 54 m² e um logradouro privativo de cerca de 100 m², este imóvel está no primeiro andar e conjuga conforto, funcionalidade e versatilidade, sendo ideal para quem procura espaço interior e exterior, com total independência e discrição.

O edifício tem entrada por duas ruas distintas, e este apartamento beneficia de uma entrada quase exclusiva pela rua mais tranquila e sem saída, onde também se localiza a piscina do condomínio.

 Distribuição

Sala de estar luminosa e sala de jantar integradas

Mariana Obino
mobino@cbluxus.pt

Cozinha funcional

1 suíte principal com 30m2 e vista agradável para o jardim

Varanda adicional na suíte – ideal como escritório, atelier, estúdio criativo ou espaço de arrumos

3 quartos com boas áreas, sendo um com varanda fechada

3 casas de banho completas

 Jardim, Piscina & Arrecadação

O pátio exterior oferece um ambiente acolhedor e soalheiro, perfeito para refeições ao ar livre, momentos de lazer em família ou simplesmente para desfrutar da tranquilidade do espaço verde envolvente.

O condomínio dispõe ainda de uma piscina comum, acessível a todos os condóminos entre a primavera e o outono, proporcionando um agradável espaço de convívio e relaxamento.

A arrecadação, com 40 m², situa-se no piso 0, mesmo atrás da vaga de estacionamento, considerada uma das melhores do edifício – ampla, prática e de fácil acesso.

 Localização

O Bairro do Cobre é um dos segredos mais bem guardados de Cascais – um bairro residencial, calmo e familiar, onde a vida quotidiana se faz com segurança, proximidade e qualidade.

A poucos minutos do centro histórico, das praias, da Marina de Cascais, de escolas internacionais e do comércio local, esta localização oferece o equilíbrio perfeito entre conveniência urbana e tranquilidade residencial.

 Uma oportunidade rara para quem valoriza espaço, privacidade e qualidade de vida, num ambiente verdadeiramente singular em Cascais.
 Agende a sua visita e descubra este refúgio urbano no Bairro do Cobre.