COLDWELL BANKER | PORTUGAL

Paula Canto
pcanto@cbhouselife.pt

Ref
CB11-0055
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Moradia de Sonho em Zona Privilegiada
Ponta Delgada, Ilha de São Miguel

5 Quarto(s) | 4 WCs | 315,9 m² Área Bruta | 1255,4 m² Área Terreno

1 420 000 €

CB11-0055
AMI 9792

Características

- Lavandaria: sim
- Ar condicionado
- Lareira
- Recuperador de calor
- Jardim
- Tipo piscina: Privada
- Jardim
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Cidade, Hospital, Farmácia
- Casa das máquinas
- Exposição Solar do Terreno : Todo o dia
- Cozinha
- Sala(s): 46.00
- Garagem
- Exaustor
- Lareira com recuperador de calor
- Barbecue
- Terreno vedado
- WC de visitas
- Acessibilidades\proximidade: Autocarro, Aeroporto 30m, Zonas comerciais, Serra
- Orientação solar: Sul
- Água: Rede principal
- Eletricidade: Rede principal
- Licença turística
- Número de pisos: 2
- Lavandaria
- Estacionamento comum
- Sistema solar
- Arrecadação
- Vista: Vista para Mar, Vista para Campo , Vista para Montanha, Vista para Cidade, Vista piscina, Vista para Jardim
- Video porteiro
- Apartamento anexo
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Despensa
- Esgotos municipais
- Tectos: C/ iluminação suspensa embutida
- Estacionamento
- Tipo estacionamento: Interior
- Inicio da construção: 2007
- Pré-instalação carregamento elétrico de veículos: sim
- Garagem: Sim
- Orientação Solar: Sul
- Elevador: Não

Moradia de Sonho em Zona Privilegiada

Excelente Moradia Familiar com Ampla Área e Acabamentos de Alta Qualidade

Apresento-lhe esta excelente moradia familiar, ideal para quem procura conforto, espaço e qualidade de vida. Com boas áreas e acabamentos de elevada qualidade, a propriedade oferece uma piscina, uma zona de lazer

Paula Canto
pcanto@cbhouselife.pt

com vista panorâmica para a serra e o mar, proporcionando um ambiente tranquilo e agradável.

A moradia é composta por:

4 quartos (todos com roupeiros), incluindo um quarto principal com closet, e um pequeno quarto ideal para bebê.
3 WC, sendo todos espaçosos e bem distribuídos.
Uma sala de estar e jantar ampla, perfeita para momentos de convívio.
Cozinha espaçosa, com acabamentos de qualidade e despensa.
Garagem com capacidade para dois carros e uma mota, além de espaço adicional para arrumação.
Lavandaria ampla e um quarto de arrumos adicional.
Água é aquecida através de caldeira a gás que também está ligada ao aquecimento central, com aquecedores em todas as divisões
Além da casa principal, a propriedade conta com um apartamento T1, que inclui:

Cozinha e sala comum.
Forno de lenha e grelhador.
Quarto com WC privativo.
Arrumos e área de lazer.
A moradia está bem dividida e oferece excelentes acessibilidades, sendo uma excelente opção para quem valoriza qualidade de vida, tranquilidade e conforto.