Daniel Costa
dc@cbexclusivecity.pt

Ref

CB14-0152

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Atenção investidores - Loja com Supermercado de Bandeira a funcionar em Moscavide Lisboa

Lisboa, Lisboa

0 Quarto(s)

2 WCs

240 m² Área Bruta

0 m² Área Terreno

F CLASSE ENERGÉTICA

520 000 €

CB14-0152

AMI 23778

Características

- Ar condicionado
- Lavabo: Sim
- Proximidade: Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Sala(s): 1
- Certificação energética: F
- Arrecadação
- Vidros duplos

Atenção investidores - Loja com Supermercado de Bandeira a funcionar em Moscavide Lisboa

OPORTUNIDADE DE INVESTIMENTO EM MOSCAVIDE!

Este excelente espaço comercial, localizado em Moscavide, próximo à zona da Expo e com um supermercado de bandeira já em funcionamento, oferece uma oportunidade única em uma das áreas mais centrais e em crescimento de Lisboa.

A loja, com grande luminosidade natural, conta com excelentes acessos e está situada a poucos minutos da 2ª Circular e do Aeroporto, tornando-a uma localização privilegiada.

Com grande potencial de valorização a médio prazo, este é um investimento seguro, com alta rentabilidade e uma yield de 5%, já com inquilino no local.

Moscavide está em plena expansão, com uma das maiores densidades populacionais do concelho de Loures. A região, que tem se transformado de um polo operário para um centro de comércio e serviços, oferece um grande potencial de crescimento. A freguesia, que faz fronteira com Sacavém, Portela, Santa Maria dos Olivais e o rio Tejo, é também reconhecida pelo seu brasão com favos de mel, simbolizando a sua constante evolução.

Não perca a chance de adquirir um imóvel com tantas vantagens e um excelente retorno de investimento.

Agende já a sua visita!

COLDWELL BANKER

Daniel Costa
dc@cbexclusivecity.pt