Tel: +351 913 257 082
susana.r@fineandcountry.com

775 000 € | Ref. FC587GTQ | Loulé

3	3	✔	169 m²	5570 m²	✖	2007

Situada num prestigiado condomínio privado em Vale de Éguas, Almancil, esta moradia isolada de três quartos oferece uma combinação única de tranquilidade e localização privilegiada. Inserida num amplo lote de 5.569 m² em posição de canto, a propriedade desfruta de acesso exclusivo a jardins paisagísticos e a uma ampla piscina comum virada a sul. Com apenas cinco moradias no condomínio, os residentes beneficiam de maior privacidade e de um ambiente seguro e sossegado, a poucos minutos das praias, campos de golfe e comércio local.

O rés-do-chão conta com um hall de entrada luminoso que conduz a uma espaçosa sala de estar e de jantar em plano aberto. Esta área liga-se diretamente ao terraço privado com vista sobre os jardins e piscina, ideal para refeições ao ar livre ou momentos de relaxamento. Neste piso encontra-se ainda uma cozinha totalmente equipada, um quarto duplo confort&aacut...

Tel: +351 913 257 082
susana.r@fineandcountry.com

Tel: +351 913 257 082
susana.r@fineandcountry.com

- Ar condicionado
- Salamandra
- Música ambiente
- Terreno vedado
- Detalhes do jardim: Comum, Paisagistico, Maduro, Irrigação
- Tipo de piscina: Comum
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade
- Varanda
- Drenagem (esgotos): Rede pública
- Certificação energética: C
- Vedado e com portão
- Tipo de estacionamento: Interior
- Condomínio privado
- Terraço na cobertura
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Pavimento aquecido : Elétrico
- Vistas ininterruptas
- A poucos passos da praia
- Janelas: Vidros duplos, Redes mosquiteiras
- Lareira com recuperador de calor
- Cozinha equipada
- Lareira a lenha
- Jardim
- Piscina
- Detalhes da piscina: Com duche
- Ano de construção: 2007
- Localização central
- Eletricidade: Rede pública
- Completamente vedado
- Abrigo para carro ("Carport")
- Esgoto público
- Localização tranquila
- Terreno vedado
- Esgotos
- Terraço
- Piso radiante e arrefecimento
- Vistas: Vista campo , Vista jardim, Vista piscina
- Água: Rede pública