Paula Canto
pcanto@cbhouselife.pt

Ref
CB11-0053
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Terreno Socas com Vista Mar e Potencial para Resort ou PH
Ponta Delgada, Ilha de São Miguel

0	0	0 m²	21760 m²
Quarto(s)	WCs	Área Bruta	Área Terreno

2 580 000 €

CB11-0053

AMI 9792

Características

Terreno Socas com Vista Mar e Potencial para Resort ou PH

Terreno com Vista Mar e Potencial para Resort ou Vilas Turísticas (PH)

Tenho o prazer de apresentar uma oportunidade única de investimento em um terreno localizado numa zona privilegiada, com vista panorâmica para o mar, costa sul da ilha, e cidade. O Terreno tem uma área 21.760m² e oferece grande potencial para desenvolvimento, sendo ideal para a construção de um Resort ou de uma Propriedade Horizontal para a construção de Vilas Turísticas.
Detalhes do terreno:

- Área total: 21.760m²

- Potencial de construção: 20% da área total, permitindo a construção de até 4.352m² de área bruta.

- Lotes: 43 lotes de 100m² cada, com viabilidade para construção de unidades habitacionais tipo T0, T1 ou T2.

Este terreno se encontra em uma localização estratégica, perfeita para um projeto de alto padrão, com vistas deslumbrantes que agregam ainda mais valor à proposta.