João Teixeira
jt@cbcity.pt

Ref
CB03-1050
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Restaurante "STOP Benfica" na Rua dos Soeiros, Lisboa
Lisboa, Lisboa

0 Quarto(s)

2 WCs

100 m² Área Bruta

0 m² Área Terreno

CLASSE ENERGÉTICA

750 000 €

CB03-1050

AMI 9513

Características

- Detector de fumos
- Detector de incêndio
- Máquina lavar loiça
- Frigorífico
- Microndas
- Cozinha equipada
- Cozinha: Forno, Frigorífico, Arca frigorífica, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor
- Cozinha
- Video vigilância
- Ligação internet disponível
- Ligação Wi-Fi
- Localização central
- Telefone
- Exaustor
- Acessibilidades\proximidade: Metro, Autocarro, Estação de comboio, Praias a 30m, Zonas comerciais, Restaurantes, Cidade próxima, Pontos de interesse turístico, Ciclovia
- Certificação energética: Em curso
- Mobilado

Restaurante "STOP Benfica" na Rua dos Soeiros, Lisboa

Vende-se Restaurante "Stop Benfica" (Espaço + Empresa).

Localizado na movimentada Rua dos Soeiros, o restaurante "Stop Benfica" beneficia de uma localização estratégica no coração de Benfica, uma das zonas mais dinâmicas e consolidadas de Lisboa. Este bairro residencial e comercial combina o charme de ruas tranquilas com a conveniência de uma vasta oferta de serviços, comércio e transportes públicos. Com proximidade a pontos de referência como o Centro Comercial Colombo, o Estádio da Luz e várias escolas e escritórios, a área atrai um fluxo constante de residentes, trabalhadores e visitantes. Além disso, a facilidade de acesso a principais vias rodoviárias, estações de metro e autocarro faz deste local uma oportunidade única para captar uma clientela diversificada e frequente.
Ideal para quem procura investir num espaço bem localizado, bem consolidado e, ainda assim, com grande potencial de crescimento!

Já o próprio espaço, conta com 100m2 de área, tendo 50 lugares sentados, contando ainda com uma esplanada com 8 lugares extra. Ao adquirir este imóvel / negócio terá a oportunidade de manter também o arrendamento de

João Teixeira
jt@cbcity.pt

uma arrecadação - esta, externa ao restaurante -, por um valor mensal praticamente simbólico, sendo este espaço muitíssimo útil para tudo o que é arrumações.

Entre já em contacto e venha visitar o seu próximo investimento!