João Teixeira
jt@cbcity.pt

Ref

CB03-1044

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Apartamento T2 com 2 Wc, Varanda e Garagem Box com 50m2 em Algueirão - Mem Martins, Sintra

Sintra, Lisboa

2 Quarto(s)

2 WCs

86,3 m² Área Bruta

0 m² Área Terreno

CLASSE ENERGÉTICA C

345 000 €

CB03-1044

AMI 9513

Características

- Cozinha
- Varanda (m2): 5
- Sala(s): 1
- Video vigilância
- Acesso Mobilidade Reduzida
- Ligação internet disponível
- Ligação Wi-Fi
- Garagem
- Exaustor
- WC de visitas
- Acessibilidades\proximidade: Autocarro, Estação de comboio, Aeroporto 30m, Praias a 30m, Restaurantes, Cidade próxima
- Certificação energética: C
- Água: Rede principal
- Eletricidade: Rede principal
- Gás: Rede principal
- Video porteiro
- Alarme
- Elevador
- Vidros duplos
- Estores eléctricos
- Portão de garagem eléctrico
- Estacionamento
- Tipo estacionamento: Interior
- Inicio da construção: 2009
- Garagem: Sim
- Elevador: Sim
- Área Bruta Dependente: 50
- Área Bruta Privativa: 100
- Área construída: 150
- Área de Cozinha: 12
- Área de Garagem: 50
- Área de Sala: 29
- Área de Suite: 20
- Área Varanda: 5
- Área do Total de Quarto(s): 12

Apartamento T2 com 2 Wc, Varanda e Garagem Box com 50m2 em Algueirão - Mem Martins, Sintra

Seja muito bem vindo(a) a este apartamento T2 com 100m2 de área e em excelente estado de conservação. Trata-se de uma construção de 2012, inserido num 2º andar de um prédio com elevador, contando ainda com uma varanda e uma garagem box com uns espetaculares ~50m2.

Muitíssimo bem localizado, na Rua Abade Faria, em Algueirão - Mem Martins, a menos de 500m da estação de comboios, esta zona conta com todo o tipo de serviços e comércio, desde jardins de infância, escolas, supermercados, restaurantes, cafés, entre outros. Comodidade e acessibilidade é algo que, fazendo deste o seu próximo lar, certamente não faltará à sua família.

João Teixeira
jt@cbcity.pt

A disposição do apartamento é a seguinte:

Ao entrar em casa encontra o hall principal, dando-lhe este, ao seu lado esquerdo, acesso à zona social da casa. Aqui encontra a sala com excelentes áreas e imensa luz natural, dando a possibilidade de serem criadas duas zonas distintas, a de estar e a de refeições. Ainda através da sala consegue ter acesso direto também à cozinha, esta totalmente equipada.

Voltando ao hall de entrada, agora seguindo pelo seu lado direito, encontra o hall que dá acesso à zona privativa da casa.

Neste mesmo hall tem acesso aos dois quartos, sendo um deles em suite - wc equipada com banheira - com acesso ainda a uma varanda privativa. Ainda no hall da zona privativa encontra uma segunda casa de banho, estando esta equipada com base de duche.

No piso -1 do edifico tem acesso à Garagem Box privativa com ~50m2.

Não perca mais tempo, entre já em contacto e venha conhecer a sua próxima casa!