Luiz Souza
lsouza@cbsouthbay.pt

Ref
CB07-0037
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Espaço comercial para venda
Cascais, Lisboa

0 Quarto(s)

1 WCs

0 m² Área Bruta

0 m² Área Terreno

CLASSE ENERGÉTICA

298 000 €

CB07-0037

AMI

Características

- Garagem
- Vista:
- Alarme
- Recepção
- Ligação internet disponível
- WIFI disponível
- Estacionamento
- Tipo estacionamento:
- Telefone
- Vigilância 24 h
- Distancia Praia: Muito Próximo
- WC de visitas
- Acessibilidades\proximidade: , , , , , , ,
- Certificação energética:
- Orientação solar:
- Água:
- Eletricidade:
- Totalmente vedada
- Video vigilância

Espaço comercial para venda

Loja Comercial à Venda nos Jardins da Parede - Localização Privilegiada.
Localizada no coração dos Jardins da Parede, esta loja comercial beneficia de um ambiente residencial de alto padrão aliado a uma proximidade estratégica a serviços essenciais.

Com 68,50m² de área bruta, o espaço encontra-se em estado irrepreensível, oferecendo um ambiente moderno, bem iluminado e altamente funcional. A configuração atual inclui uma receção, quatro gabinetes e uma casa de banho, proporcionando uma distribuição eficiente para diversas atividades comerciais, como clínicas, consultórios, escritórios, lojas de varejo ou serviços especializados.

Principais características:
 Distribuição inteligente: Receção, quatro gabinetes e um WC;
 Vaga de garagem privativa, oferecendo comodidade e segurança;
 Ampla oferta de estacionamento na envolvência, facilitando o acesso para clientes e colaboradores;
 Excelente investimento, com elevado potencial de valorização e forte atratividade para o mercado de arrendamento comercial;
 Localização estratégica, garantindo grande fluxo de potenciais clientes e visibilidade comercial.

Luiz Souza
lsouza@cbsouthbay.pt

 Nota: O imóvel encontra-se atualmente arrendado, com término do contrato em junho de 2025. As visitas serão agendadas conforme disponibilidade.

 Para mais informações ou para agendar uma visita, entre em contacto conosco.