COLDWELL BANKER

Andrea Bettencourt
ab@cbcity.pt

Ref
CB03-1031
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Moradia T2 com terraço | Rua Coutinho de Azevedo
Porto, Porto

2
Quarto(s)

1
WCs

52,72 m²
Área Bruta

0 m²
Área Terreno

D
CLASSE ENERGÉTICA

174 000 €

CB03-1031

AMI 9513

Características

- Casa de Banho Privativa: 1
- Maquina lavar roupa
- Frigorífico
- Microndas
- Termoacumulador
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Exaustor, Termo acumulador
- Open Space: 9.2
- Proximidade: Cidade, Transportes Públicos, Escolas
- Cozinha
- Varanda (m2): 7
- Sala(s): 1
- Terraço
- Exaustor
- Certificação energética: D
- Número de pisos: 2
- Área de Casa de Banho: 2.3
- Área de Cozinha: 4.2
- Área de Logradouro: 3.7

Moradia T2 com terraço | Rua Coutinho de Azevedo

Moradia T2 com logradouro e terraço

Inserida num conjunto de 4 moradias em ilha, esta destaca-se pelas duas zonas exteriores: logradouro e terraço.

A moradia é distribuída por dois pisos. O piso inferior conta com a casa de banho e a zona social da casa, que reune os espaços de estar, refeições e cozinha num único open space. Este espaço é complementado por um logradouro, acessível por grandes janelas, que proporcionam muita luminosidade.

No piso superior, apenas a zona privativa da casa, onde existem dois quartos, tendo um deles acesso a um agradável terraço de 7 m2.

Localizada na Rua Coutinho de Azevedo, junto à Avenida Fernão Magalhães, destaca-se pela proximidade a comércio, serviços, espaços verdes (p.e. Parque São Roque), Escolas Secundárias, Universidades e Escolas Superiores (p.e. Escola Artística Soares dos Reis) . No que respeita a transportes públicos, há várias carreiras STCP a poucos metros e a estação de metro 24 de Agosto a cerca de 1km.

Contacte-nos e confira os pormenores.

COLDWELL BANKER

Andrea Bettencourt
ab@cbcity.pt