Ana Maria Arizabaleta
aa@cbblueatlantic.pt

Ref
CB10-0138
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Apartamento T3 Duplex com Mezanine e Vista para o Tejo na Estrela
Lisboa, Lisboa

3 Quarto(s) | 3 WCs | 370 m² Área Bruta | 0 m² Área Terreno | C CLASSE ENERGÉTICA

10 000 €

CB10-0138

AMI 18714

Características

- Garagem
- Certificação energética: C
- Elevador

Apartamento T3 Duplex com Mezanine e Vista para o Tejo na Estrela

Este sofisticado apartamento T3 duplex, localizado no prestigiado bairro da Estrela, é um exemplo impressionante de conforto e elegância. Com uma mezanine aberta e amplas janelas do chão ao teto, o espaço é banhado por luz natural, oferecendo vistas encantadoras do jardim da Tapada das Necessidades.

Andar Principal:
- Sala de Estar e Jantar: Um espaço amplo com 100m², pé direito de 5 metros e varandas que proporcionam ventilação e luminosidade.
- Cozinha Moderna: Configurável como cozinha americana ou isolada, equipada com uma lavandaria separada.
- Casa de Banho Social: Prática e bem localizada.
- Quarto com Armários Embutidos: Oferece conforto e funcionalidade.

Andar Superior:
- Mezanine de 50m²: Um espaço luminoso e versátil, ideal para escritório ou área de leitura.
- Biblioteca: Estende-se por ambos os andares, adicionando charme e funcionalidade.
- Duas Suítes Elegantes: Ambas com armários embutidos e varandas privativas, proporcionando vistas deslumbrantes para o Rio Tejo. Uma das suítes destaca-se por suas prateleiras giratórias, oferecendo uma solução multifuncional.

Características Adicionais:
- Ar Condicionado: Garantindo conforto em todas as estações.
- Estacionamento e Arrecadação: Três lugares de estacionamento e uma arrecadação espaçosa de 10m².

Localização Privilegiada:
Situado no coração da Estrela, este apartamento está próximo das melhores escolas internacionais, de um

Ana Maria
Arizabaleta
aa@cbblueatlantic.pt

hospital privado e com fácil acesso à autoestrada, além de estar a poucos passos de áreas verdes e pontos culturais emblemáticos de Lisboa.

Com um design contemporâneo e uma localização incomparável, este apartamento é uma oportunidade única para quem busca sofisticação e conforto no centro de Lisboa.