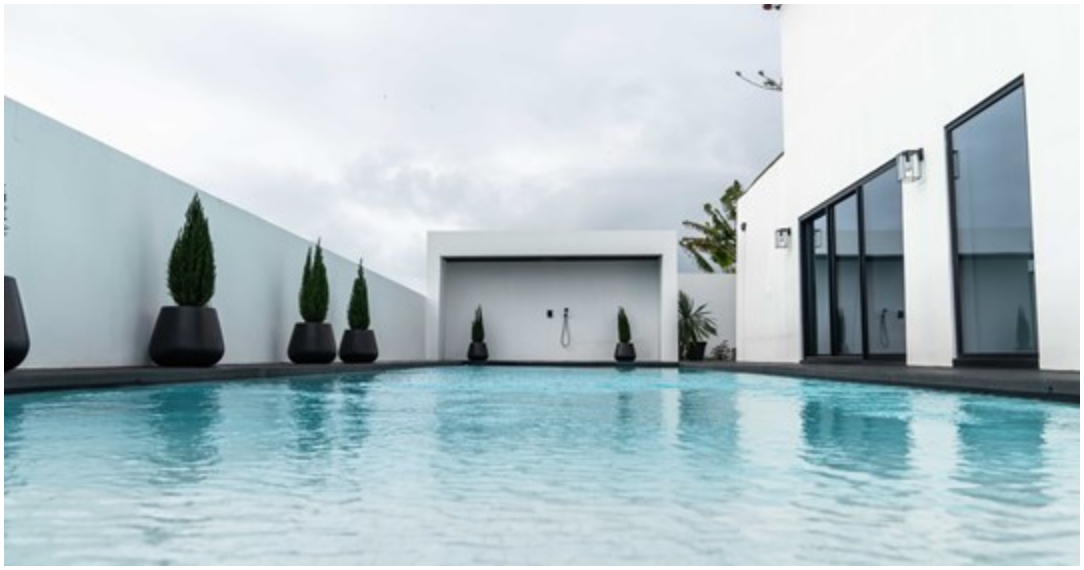
Paula Canto
pcanto@cbhouselife.pt

Ref
CB11-0041
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Moradia Moderna Pronta a Habitar em Rosto do Cão

Ponta Delgada, Ilha de São Miguel



4 Quarto(s)

4 WCs

697,57 m² Área Bruta

1160 m² Área Terreno

CLASSE ENERGÉTICA C

1 499 000 €

CB11-0041

AMI 9792

Paula Canto
pcanto@cbhouselife.pt

Características

- Casa de Banho Privativa: SIM
- Casas de banho (en-suite): SIM
- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Lavandaria: SIM
- Frigorífico
- Ar condicionado
- Microndas
- Lareira
- Cozinha equipada
- Closet
- Sala de jogos
- Candeeiros de tecto
- Pré-instalação alarme
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Termo acumulador, Combinado
- Câmeras de segurança
- Outra(s) Sala(s): Cinema, Sala de Música e Ginásio
- Pré-instalação de lareira
- Pré-Instalação de TV por Cabo
- Casa de banho de serviço: sim
- Suite(s): sim
- Bomba de calor
- Carregamento eléctrico de veículos
- Combinado
- Detector de Intrusão
- Poliban: sim
- Recuperador de calor
- Garrafeira
- Jardim
- Tipo piscina: Privada
- Piscinas
- Jardim
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Piscina Privada: Exterior
- Cozinha
- Sala(s): 2
- Video vigilância
- Ligação internet disponível
- Ligação Wi-Fi
- Ginásio
- Localização central
- Terraço
- Garagem
- Exaustor
- Lareira com recuperador de calor
- Barbecue
- Terreno vedado
- Domótica
- WC de visitas
- Acessibilidades\proximidade: Autocarro, Aeroporto 30m, Zonas comerciais, Restaurantes, Cidade próxima, Pontos de interesse turístico, Cinema, Teatro, Marina, Praia a 5m
- Certificação energética: C
- Orientação solar: Sul
- Número de pisos: 2
- Lavandaria
- Adega
- Vista: Vista para Mar, Vista para Campo , Vista para Montanha, Vista urbanização
- Video porteiro
- Alarme
- Vidros duplos
- Estores eléctricos
- Portão de garagem eléctrico
- Sala de jogos
- Sala em espaço aberto
- Despensa
- Estacionamento
- Garagem: Sim
- Orientação Solar: Sul
- Área de Garagem: 57,57 m2

Moradia Moderna Pronta a Habitar em Rosto do Cão

Moradia Moderna em Rosto do Cão – Pronta a Habitar

Descubra o equilíbrio perfeito entre conforto, elegância e funcionalidade nesta moradia de design contemporâneo, em excelentes condições e pronta para receber sua família.

Com áreas amplas e bem distribuídas, esta propriedade destaca-se pelas suas características únicas:

Espaços Exclusivos: Sala de cinema, sala de música, sala de jogos, ginásio e adega.
Flexibilidade: Três suítes completas, com possibilidade de converter mais duas divisões em suítes adicionais.
Cozinha Premium com Acabamentos de Alta Qualidade:

Mobiliário sofisticado com gavetas e ferragens em preto mate (HETTICH).
Ilha central e lavatório integrados em KRION.
Eletrodomésticos topo de gama:
Forno-vapor, forno-micro-ondas, garrafeira, máquina de café, placa de indução e exaustor de bancada (SMEG).
Frigorífico, arca frigorífica e máquina de lavar loiça (SIEMENS).
Máquina de lavar e secar roupa (BOSCH).
Lavandaria funcional com lavatório e tampo em DEKTON.
Pavimento de vinil no rés do chão (L'Atlantic Colonial PORCELANOSA - LINKFLOOR).
Exterior Perfeito para Lazer:

Piscina convidativa.
Jardim ideal para relaxar ou reunir amigos e família, com vista mar e serra.
Localização Privilegiada:
Situada em Rosto do Cão, uma zona tranquila, mas com fácil acesso a serviços essenciais e comodidades.

Paula Canto
pcanto@cbhouselife.pt

Entre em contato agora e descubra tudo o que esta moradia única tem a oferecer. Uma oportunidade imperdível para viver com estilo e conforto!