**Hélder Pontes**

**Tel:** 918059679

**Email:** helderpontes@dsprivate.com

## Preço: 100 000 €

| 0 | ✖ | 0 m² | 308 m² | ✖ |
|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSPPVARZIMRS3 | Póvoa de Varzim

## Lote para construçao de moradia

Lote para construção de moradia moderna  a 5 minutos do centro da cidade, rápidos acessos para a A28 (Porto) e A11 (Braga) com uma área de 308 m2, permite uma construção com 165m2.
Localizado numa zona calma junto de uma urbanização de referência, com um estudo feito para uma moradia fantástica de dois pisos onde no Rés-do-chão conta com uma garagem para 2 carros, sala e cozinha em openspace e no 1º andar dispõe de 3 suítes com acesso a varandas ou terraço.
Um lugar fantástico para quem procura sossego, mas com a comodidade de estar perto de tudo.

**Hélder Pontes**

**Tel:** 918059679

**Email:** helderpontes@dsprivate.com

# Características gerais

• Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil

• Certificação energética: Isento

• Vista: Vista cidade, Vista campo