Tiago Drummond
tdrummond@cbluxus.pt

Ref
CB02-0289
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Apartamento T5 totalmente remodelado com jardim, nas Avenidas Novas, Lisboa.

Lisboa, Lisboa

5 Quarto(s)

4 WCs

183 m² Área Bruta

623 m² Área Terreno

CLASSE ENERGÉTICA C

1 990 000 €

CB02-0289

AMI

Características

- Casas de banho (en-suite): 3
- Jardim
- Jardim
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Cozinha
- Sala(s): 2
- Acesso Mobilidade Reduzida
- Orientação: Exterior
- Localização central
- Terraço
- Exaustor
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Terreno vedado
- WC de visitas
- Acessibilidades\proximidade: Museus, Metro, Autocarro, Estação de comboio, Aeroporto 30m, Praias a 30m, Praias a 1 hora, Zonas comerciais, Restaurantes, Campo de golfe 5km, Pontos de interesse turístico, Cinema, Teatro, Ciclovia
- Porta Alta Segurança
- Jardim interior
- Certificação energética: C
- Orientação solar: Este, Oeste
- Água: Rede principal
- Eletricidade: Rede principal
- Gás: Outro
- Lavandaria
- Alarme
- Elevador
- Vidros duplos
- Despensa
- Pé direito: 3.5 m
- Propriedade horizontal
- Orientação Solar: Nascente/Poente
- Elevador: Sim
- Área do jardim: 83 m2

Apartamento T5 totalmente remodelado com jardim, nas Avenidas Novas, Lisboa.

Apartamento T5 totalmente remodelado com 3 suites, jardim privativo, com 82m2, localizada na prestigiada Avenida 5 de Outubro, em Lisboa.

O apartamento está inserido num prédio em bom estado de conservação, destacando-se o hall de entrada detalhes de arte nouveau.

O apartamento é composto por:

Tiago Drummond
tdrummond@cbluxus.pt

- Sala de Estar/Jantar: 33 m²
- Cozinha: 11 m²
- Master suite: 18 m² (incluindo closet)
- Quarto 2: 13 m2
- Quarto 3: 11 m²
- Suite : 12 m²
- Suite 15 m²
- 4 Casas de banho: 5 m² cada
- Lavandaria/ Despensa: 5 m²
- Hall/Corredor: Circulação 27m²
- Jardim: 81 m²

Principais características:
- Cozinha totalmente equipada;
- Tetos trabalhados;
- Acabamentos de alta qualidade;
- Ar condicionado;
- Sistema de segurança;
- Jardim privativo com preparação para piscina;
- Edifício emblemático com hall de entrada imponente.

Localização:
Central, com fácil acesso a transportes, lojas, restaurantes e serviços.
Perto do Museu Calouste Gulbenkian e do Parque Eduardo VII.

Observações:

Edifício emblemático com hall de entrada com detalhes
Imóvel com potencial de valorização.
Ideal para quem procura um lar exclusivo com jardim privativo no centro da cidade.