Luiz Souza
lsouza@cbsouthbay.pt

Ref
CB07-0011
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Moradia T1 para arrendamento em Oeiras - Algés
Oeiras, Lisboa

1 Quarto(s) | 1 WCs | 50 m² Área Bruta | 0 m² Área Terreno | D CLASSE ENERGÉTICA

950 €

CB07-0011
AMI 17877

Características

- Cozinha
- Orientação: Exterior
- Certificação energética: D
- Eletricidade: Rede principal
- Gás: Outro
- Número de pisos: 2
- Vista: Vista urbanização
- Vidros duplos
- Área Construída: 66M2

Moradia T1 para arrendamento em Oeiras - Algés

Moradia T1 disponível para arrendamento na Rua Victor Duarte Pedroso, 20. Com uma área bruta de 66m² e uma área útil de 50m², esta moradia foi totalmente remodelada, oferecendo um ambiente moderno e confortável.

Com dois pisos bem distribuídos, a moradia dispõe de uma cozinha moderna totalmente equipada com eletrodomésticos novos, ideal para o uso diário. O imóvel conta ainda com duas varandas que proporcionam bastante luminosidade e um espaço extra para desfrutar ao ar livre. A casa de banho é completa e todo o imóvel encontra-se em estado impecável, pronto a habitar.

Localizada numa zona residencial tranquila, a moradia oferece excelentes acessos, com um ponto de autocarro a poucos passos e a estação de comboios de Algés nas proximidades, garantindo ligações rápidas tanto a Lisboa como a Cascais. Na envolvência, encontra uma vasta oferta de serviços, incluindo supermercados, farmácias, e a Escola Secundária de Miraflores, tudo a uma curta distância.
Para momentos de lazer, o Parque Urbano Quinta de Santo António está a poucos minutos, sendo o local perfeito para caminhadas e atividades ao ar livre. A Igreja de Miraflores, um ponto de referência na área, também se encontra nas proximidades.

Uma excelente oportunidade para quem procura uma moradia remodelada, bem localizada, com ótimos acessos e rodeada de comodidades essenciais.

Condições mínimas para o arrendamento:
- Comprovativos de rendimentos do(s) inquilino(s) e do fiador (É uma Mais Valia);
- Pagamento inicial correspondente a 4 meses de renda (renda do mês, renda adiantada e caução que

Luiz Souza
lsouza@cbsouthbay.pt

corresponde a 2 rendas);
- Despesas de água, luz e internet não incluídas.