Fernando Fernandes
fernandofernandes@cbluxus.pt

Ref
CBC-0002
Digitalize o código QR para ver a propriedade

CARVOEIRO TERRACES, Carvoeiro, Algarve, Portugal
Lagoa, Faro

0 Quarto(s)

0 WCs

0 m² Área Bruta

9346 m² Área Terreno

4 300 000 €

CBC-0002

AMI 1032

Características

• Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
• Acesso ao terreno
• Campo de golfe: vários
• Acesso Pavimentado
• Acesso ao terreno: Asfalto
• Exposição Solar do Terreno : Todo o dia
• Orientação do Terreno : Sul
• Tipo de Terreno (Declive): Suave
• Acessibilidades\proximidade: Autocarro, Aeroporto 30m, Zonas comerciais, Restaurantes, Cidade próxima, Serra, Pontos de interesse turístico, Marina, Ciclovia, Praia a 5m, Campo de golfe 1km
• Água: Rede principal
• Eletricidade: Rede principal
• Gás: Rede principal
• Vista: Vista para Mar, Vista para Cidade
• Zona Evolvente: Aeroporto, Ampla Oferta de Serviços, Áreas de Lazer Infantil, Auto-Estrada, Banco, Bombeiros, Campo, Centro Comercial, Centro da Cidade, Escola, Espaços Verdes, Estação Ferroviária, Excelentes Acessos, Farmácia, Hipermercado, Hospital, Mercado, Perto da praia, Polícia, Posto de Combustível, Praça Táxis, Terreno, Transportes Públicos, Zona Comercial, Zona Histórica, Estação Rodoviária, Árvores de Frutos

CARVOEIRO TERRACES, Carvoeiro, Algarve, Portugal

O Carvoeiro Terraces é um projeto imobiliário promissor! Damos algumas sugestões de como você pode destacar as qualidades e os atrativos desses terrenos para possíveis investidores ou interessados:

1. Descrição do Projeto

• Nome do Projeto: Carvoeiro Terraces
• Localização: Carvoeiro, Algarve, Portugal

Fernando
Fernandes
fernandofernandes@cbluxus.pt

• Área Total: 9.346 m²
• Área Bruta de Construção Aprovada: 8.284 m²
• Número de Apartamentos: 120 unidades em aparthotel
• Infraestruturas: Concluídas e ligadas às redes municipais
• Acessos: Bons acessos e possibilidade de vista mar

2. Pontos de Venda

• Localização Privilegiada: Situado em Carvoeiro, uma das regiões mais procuradas do Algarve, com fácil acesso a todas as comodidades essenciais.
• Proximidade de Atrações: A apenas 40 minutos do Aeroporto de Faro, 20 minutos de um hospital e 5 minutos dos melhores campos de golfe da região.
• Infraestruturas Prontas: As infraestruturas já estão concluídas e conectadas às redes municipais, economizando tempo e recursos no início da construção.
• Potencial de Vista Mar: A possibilidade de vista mar valoriza ainda mais o projeto, atraindo investidores e futuros residentes em busca de uma localização pitoresca.

3. Oportunidades de Investimento

• Alta Demanda: Carvoeiro é uma localização popular entre turistas e residentes, o que pode garantir uma alta taxa de ocupação para o aparthotel.
• Desenvolvimento Imobiliário: O projeto oferece uma oportunidade para construir um aparthotel que pode atender tanto a turistas quanto a visitantes de longo prazo, diversificando as fontes de receita.
• Qualidade de Vida: A área é conhecida pela sua qualidade de vida, com acesso a belas praias, restaurantes e atividades de lazer.