Daniela Leitão
daniela.leitao@cbluxus.pt

Ref
CB02-0299
Digitalize o código QR para ver a propriedade

T2 ALMADA remodelado, EXCELENTE orientação solar!

Almada, Setúbal

2 Quarto(s) | 1 WCs | 0 m² Área Bruta | 0 m² Área Terreno | CLASSE ENERGÉTICA E

238 000 €

CB02-0299

AMI 1032

Características

- Maquina lavar roupa
- Frigorífico
- Cozinha equipada
- Esquentador
- Termoacumulador
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Máquina de lavar, Termo acumulador, Esquentador
- Casa(s) de Banho: 1
- Poliban: sim
- Jardim
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Cozinha
- Varanda (m2): Pequena varanda na sala
- Localização central
- Exaustor
- Acessibilidades\proximidade: Metro, Zonas comerciais, Teatro
- Certificação energética: E
- Orientação solar: Este, Oeste
- Água: Rede principal
- Eletricidade: Rede principal
- Vista: Vista para Jardim
- Tectos: Falso c/ Iluminação embutida
- Zona Evolvente: Ampla Oferta de Serviços, Auto-Estrada, Banco, Bombeiros, Centro Comercial, Centro da Cidade, Escola, Espaços Verdes, Estação Ferroviária, Estacionamento Público, Excelentes Acessos, Farmácia, Hospital, Metro, Transportes Públicos, Zona Comercial, Estação Rodoviária
- Luz Natural
- Orientação Solar: Nascente/Poente

T2 ALMADA remodelado, EXCELENTE orientação solar!

Apartamento T2 remodelado, com uma EXCELENTE exposição solar!
Situado numa localização central em Almada, encontra este charmoso apartamento com tetos altos, espaços amplos e cheios de luz.
Sala de estar com uma pequena varanda aberta.
Cozinha semi-equipada com eletrodomésticos BOSCH, com placa, forno, exaustor, termo acumulador, frigorifico, e máquina de lavar roupa.

Daniela Leitão
daniela.leitao@cbluxus.pt

Casa de banho com janela.
Quarto com roupeiro embutido.
Tetos falsos com luzes embutidas no corredor.
Foi feita uma substituição total da canalização e instalações elétricas.
Porta blindada.
Um 1º andar num prédio sem elevador, em bom estado de conservação.

Rodeado de todos os serviços, comércio, espaços verdes e de lazer, transportes, metro de superfície a menos de 5 minutos a pé, comboio, barcos, autocarros e bons acessos à A2, A33, IC 20 e Ponte 25 de Abril.

A Faculdade de Ciências e Tecnologia, instituto Piaget e Faculdade Egas Moniz, assim como o Hospital Garcia de Orta encontram-se a poucos minutos de distância, quer de transportes públicos, quer de carro.

Viva com tranquilidade, conforto e segurança, neste charmoso apartamento T2, na cidade Almada.

Venha conhecer e deixe-se encantar!