Pedro Novaes
pedronovaes@cbluxus.pt

Ref
CB01-0489
Digitalize o código QR para ver a propriedade

**T2 mobiliado com vista mar em condomínio com piscina em Cascais**

**Cascais, Lisboa**

2 Quarto(s) | 2 WCs | 85 m² Área Bruta | 0 m² Área Terreno | CLASSE ENERGÉTICA C

**665 000 €**

CB01-0489

AMI 1032

## Características

- Casas de banho (en-suite): 1
- Aquecimento
- TV
- Maquina lavar roupa
- Máquina lavar loiça
- Frigorífico
- Lareira
- Cozinha equipada
- Cozinha: Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar
- Lavabo: 1
- Jardim
- Tipo piscina: Comum
- Piscinas
- Jardim
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Campo de golfe: Sim
- Parque infantil
- Piscina Comum: Exterior
- Cozinha
- Distancia do Mar: 500 mts
- Varanda (m2): 8
- Sala(s): 1
- Ligação internet disponível
- Localização central
- Aquecedor a gás
- Garagem
- Lareira com recuperador de calor
- WC de visitas
- Acessibilidades\proximidade: Museus, Autocarro, Estação de comboio, Aeroporto 30m, Zonas comerciais, Restaurantes, Pontos de interesse turístico, Marina, Ciclovia
- Certificação energética: C
- Orientação solar: Sul
- Água: Rede principal
- Eletricidade: Rede principal
- Gás: Rede principal
- Número de pisos: 7
- Condomínio fechado
- Estacionamento comum
- Arrecadação
- Vista: Vista para Mar
- Video porteiro
- Elevador
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Sala de jogos
- Despensa
- Estacionamento
- Garagem: 1
- Orientação Solar: Sul

## T2 mobiliado com vista mar em condomínio com piscina em Cascais

Apartamento T2 disponível em condomínio com piscina e quadra de squash, com muita luminosidade, próximo à orla da Guia e do centro e das praias de Cascais, com área bruta privativa de 100 m2, andar alto, uma varanda com vista mar, uma suite, mais um quarto, uma casa de banho social, roupeiros, lareira com recuperador de calor, aquecimento central, cozinha totalmente equipada.

Pedro Novaes
pedronovaes@cbluxus.pt

Um espaçoso lugar de garagem, arrecadação, condomínio muito bem cuidado com jardins e segurança, dois elevadores e somente três frações no piso.

O apartamento encontra-se arrendado até dezembro, e poderá ser renovado caso o novo proprietário assim queira.

Este fantástico apartamento está localizado numa zona residencial e muito central, próximo a escolas, bancos, pastelarias, cafés, restaurantes, talhos, clínicas médicas, farmácias, centros comerciais, ginásios, parques, paragem de autocarros. A menos de 5 minutos dos supermercados Pingo Doce e LIDL, e a menos de 10 minutos dos acessos às autoestradas que ligam à Lisboa e à Sintra.

Venha viver em um prestigiado condomínio em Cascais, com ótimas opções de serviços e lazer por perto.

Contacte-me para agendar uma visita.