COLDWELL BANKER

Carla Leão
cleao@cbluxus.pt

Ref
CB01-0484
Digitalize o código QR para ver a propriedade

**Moradia independente à venda em Bicesse, Estoril**
**Cascais, Lisboa**

4 Quarto(s)

3 WCs

173,2 m² Área Bruta

336,6 m² Área Terreno

C CLASSE ENERGÉTICA

**POA**

CB01-0484

AMI 1032

## Características

- Cozinha
- Distancia do Mar: 4.2 km
- Varanda (m2): 17
- Sala(s): 1
- Ligação internet disponível
- Ligação Wi-Fi
- Localização central
- Terraço
- Garagem
- Exaustor
- Lareira com recuperador de calor
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Barbecue
- WC de visitas
- Acessibilidades\proximidade: Autocarro, Estação de comboio, Aeroporto 30m, Zonas comerciais, Restaurantes, Cidade próxima, Serra, Pontos de interesse turístico, Marina, Praia a 5m, Campo de golfe 1km
- Certificação energética: C
- Água: Rede principal
- Eletricidade: Rede principal
- Gás: Rede principal
- Número de pisos: 2
- Arrecadação
- Vista: Vista urbanização
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Sotão habitável
- Tipo estacionamento: Interior
- Garagem: Sim
- Elevador: Não
- Área de Cozinha: 17 m2
- Área de Garagem: 21,6 m2
- Área de Suite: 21 m2
- Área de Terreno: 336,6 m2
- Área Sotão: 90 m2
- Área Varanda: 17m2

## Moradia independente à venda em Bicesse, Estoril

Moradia localizada em zona tranquila, composta no piso 0, por uma cozinha equipada com uma porta de ligação ao exterior e à sala que tem lareira com recuperador de calor. Ainda neste piso tem 1 quarto, uma casa de banho e o acesso a garagem que tem portão automático. No piso superior encontra 1 suíte, 2 quartos, uma casa de banho e acesso a varanda. Tem um sótão, usado como arrumações, que ser remodelado e aproveitar mais uma ampla área.

Os quartos tem Ar condicionado. Toda a casa tem janelas oscilo batente e vidro duplo e corte térmico.

Carla Leão
cleao@cbluxus.pt

No exterior, uma piscina com uma zona lounge, que é resguardada por uma vegetação vertical de eugenias, arvores e zona de refeição com churrasqueira. Para desfrutar de belos momentos em ambiente familiar.
A casa está inserida num terreno de 337m2 com uma área de construção de 218m2.

Esta moradia situa-se  2 minutos da entrada da A5, perto do Centro do Estoril, onde encontra o clube de Tenis do Estoril e o Campo de Golf do Estoril, acesso a supermercados, escolas internacionais e nacionais e ainda a praias.