Adelle Franco
adellef@cbluxus.pt

Ref
CB01-0479
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Excelente moradia mobilada com 4 quartos e jardim, nas Caldas da Rainha

Óbidos, Leiria

4 Quarto(s)

2 WCs

160 m² Área Bruta

324 m² Área Terreno

CLASSE ENERGÉTICA C

350 000 €

CB01-0479

AMI 1032

Adelle Franco
adellef@cbluxus.pt

Características

- Aquecimento
- Maquina lavar roupa
- Máquina lavar loiça
- Lavandaria: sim
- Frigorífico
- Ar condicionado
- Microndas
- Lareira
- Cozinha equipada
- Closet
- Candeeiros de tecto
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Termo acumulador
- Pré-Instalação de Aquecimento Central
- Despensa(s): sim
- Hall de Quartos: sim
- Lavabo: 2
- Casa(s) de Banho: 2
- Corredor: sim
- Cozinha(s): 2
- Marquise: sim
- Aquecimento Central
- Banheira: sim
- Churrasqueira
- Roupeiros: sim
- Jardim
- Jardim
- Proximidade: Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Acesso ao terreno
- Campo de golfe: 15 minutos
- Lago
- Logradouro
- Parque infantil
- Piscina: 5 minutos
- Exposição Solar do Terreno : Todo o dia
- Orientação do Terreno : Oeste
- Tipo de Terreno (Declive): Plano
- Cozinha
- Orientação: Exterior
- Alpendre: sim
- Distancia do Mar: 10 minutos
- Acesso Mobilidade Reduzida
- Ligação internet disponível
- Ligação Wi-Fi
- Ginásio
- Localização central
- Terraço
- Garagem
- Área de estacionamento
- Telefone
- Exaustor
- Lareira com recuperador de calor
- Barbecue
- Terreno vedado
- WC de visitas
- Acessibilidades\proximidade: Museus, Autocarro, Estação de comboio, Aeroporto 1 hora, Zonas comerciais, Restaurantes, Cidade próxima, Serra, Pontos de interesse turístico, Cinema, Teatro, Ruínas com vistas turísticas, Ciclovia
- Certificação energética: C
- Orientação solar: Este, Oeste
- Água: Rede principal
- Eletricidade: Rede principal
- Gás: Rede principal
- Totalmente vedada
- Número de pisos: 2
- Lavandaria
- Estacionamento comum
- Biblioteca
- Arrecadação
- Vista: Vista para Campo , Vista para Montanha, Vista para Cidade, Vista para Barragem, Vista urbanização, Vista para Jardim
- TV Satélite
- Vidros duplos
- Sala em espaço aberto
- Despensa
- Esgotos municipais
- Mobilado
- Estacionamento
- Complexo Desportivo
- Exposição Solar do Terreno
- Total quarto(s): 4
- Zona Evolvente: Ampla Oferta de Serviços, Áreas de Lazer Infantil, Auto-Estrada, Banco, Biblioteca, Bombeiros, Campo, Centro Comercial, Centro da Cidade, Escola, Espaços Verdes, Estação Ferroviária, Excelentes Acessos, Farmácia, Ginásio, Hipermercado, Hospital, Mercado, Perto da praia, Polícia, Posto de Combustível, Praça Táxis, Transportes Públicos, Universidade, Zona Histórica, Estação Rodoviária
- Estacionamento Exterior: sim
- Estacionamento Interior: sim
- Salão de Festas
- Telheiro
- Terraço Coberto

Excelente moradia mobilada com 4 quartos e jardim, nas Caldas da Rainha

Encante-se com esta incrível vivenda localizada na encantadora vila das Gaeiras, uma verdadeira joia portuguesa.

Esta propriedade espaçosa e acolhedora conta com 4 quartos, 2 casas de banho e está em excelente estado.

Equipada com um terraço soalheiro, garagem e totalmente mobilada, esta casa de 2 pisos oferece ainda uma lavandaria, estacionamento comum, e uma despensa prática.

Com vistas deslumbrantes para a paisagem rural e montanhosa, esta propriedade tem também um excelente quintal soalheiro one pode desfrutar com os seus amigos ,oferecendo espaços avantajados em cada divisão equipada com , TV via satélite, vidros duplos, e uma lareira acolhedora.

Além disso, poderá desfrutar de uma localização central, apenas a 10 minutos da praia, com acesso fácil a

Adelle Franco
adellef@cbluxus.pt

museus, áreas comerciais, restaurantes, e outras comodidades.

Com uma certificação energética de classe C e orientação solar a leste e oeste, esta vivenda é o lugar perfeito para desfrutar do sol e relaxar num jardim totalmente vedado.

Para quem procura um estilo de vida tranquilo e idílico, este é o lugar perfeito para chamar de casa.

Localizado a uma curta caminhada de uma farmácia e de um jardim de infância, este bairro oferece comodidade e uma sensação de privacidade. Com apenas uma atração em cada categoria nas proximidades, este é o lugar ideal para quem procura um ambiente pacífico e isolado.

Não perca a oportunidade de adquirir esta propriedade única e tornar-se parte da comunidade encantadora de Óbidos.

Venha visitar e apaixone-se por este refúgio de charme e conforto.