Ovídio Rodrigues
ovidiorodrigues@cbsouthbay.pt

Ref
CB07-0006
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Quinta | 13.400m² | Loures |19 Minutos de Lisboa

Loures, Lisboa

5 Quarto(s) | 5 WCs | 320 m² Área Bruta | 13400 m² Área Terreno | CLASSE ENERGÉTICA C

1 850 000 €

CB07-0006

AMI 17877

Características

- Video vigilância
- Garagem
- Lareira com recuperador de calor
- Barbecue
- Acessibilidades\proximidade: Praias a 30m, Serra
- Certificação energética: C
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Água: Rede principal
- Vista: Vista para Montanha
- Vidros duplos

Quinta | 13.400m² | Loures |19 Minutos de Lisboa

Extraordinária quinta com 13.400m2, completamente integrada na Natureza na região de Lousa, concelho de Loures, a 19 minutos do aeroporto de Lisboa e a 20 minutos da Ericeira.

Se procura um refúgio perfeito, uma casa de campo e de família acabou de encontrar esta lindíssima oportunidade!

Implantada num terreno com mais de 1 hectare, completamente vedado e com uma vista super exclusiva, esta moradia, renovada por dentro em 2022 com materiais de excelência, tem 368m2 de área útil e possui um total de 6 quartos.

No piso superior possui uma suite com varanda, um escritório em open space e mais 1 suite e um quarto.
No piso inferior possui a master suite com closet mais uma suite e um quarto.

A moradia principal possui uma grande cozinha com ilha e forno a lenha profissional, uma sala de jantar e uma sala de estar com recuperador de calor e com grande janelões para o jardim e 5 wc's.
Possui também aquecimento central.

O jardim é verdadeiramente bonito com uma grande zona relvada com oliveiras, pinheiros mansos, sobreiros e

Ovídio Rodrigues
ovidiorodrigues@cbsouthbay.pt

carvalhos e com muito espaço para se construir uma linda piscina, com total privacidade, que fará as delicias da sua família.
Temos também inúmeros pontos de contemplação sobre a Natureza, um parque infantil com baloiço e escorrega e uma zona de churrasqueira e refeições, no alpendre, onde poderá tomar o seu pequeno almoço e desfrutar da paz única que se vive nesta propriedade.

Além da casa principal esta quinta tem ainda um anexo totalmente independente com sala, cozinha e mais uma casa de banho com um total de 80m2, onde poderá viver um caseiro ou empregada.
E tem um outro anexo com mezanino que atualmente é usado para festas e como salão de jogos e que tem 150m2 e pode ser muito versátil.

A propriedade conta tem uma garagem com 2 lugares espaçosos, mais 3 lugares de estacionamento cobertos, canil, lavandaria, horta biológica, furo e respectivos filtros (tendo também água de rede), portão elétrico e um pomar com mais de 40 árvores de fruto.

Esta moradia é o lugar ideal para se conectar com o Natureza e viver longe da confusão mas perto dos melhores acessos a Lisboa, usufruir de um conforto único e de um bom gosto atento a todos os detalhes.
Venha conhecer este refúgio encantador e único!