COLDWELL BANKER | PORTUGAL

Coldwell Banker
Houselife
geral@cbhouselife.pt

Ref
CB11-0018
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Ocean Villa 11 - Villa - 4 quartos
Ponta Delgada, Ilha de São Miguel

4	4	328 m²	426 m²
Quarto(s)	WCs	Área Bruta	Área Terreno

1 330 000 €

CB11-0018

AMI 9792

Coldwell Banker
Houselife
geral@cbhouselife.pt

Características

- Casas de banho (en-suite): 4
- Aquecimento
- Maquina lavar roupa
- Máquina lavar loiça
- Frigorífico
- Chão aquecido
- Ar condicionado
- Microndas
- Termoacumulador
- Candeeiros de tecto
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Termo acumulador, Esquentador, Combinado
- Câmeras de segurança
- Despensa(s): 1
- Hall de Quartos: 1
- Lavabo: 1
- Casa(s) de Banho: 4
- Suite(s): 4
- Cozinha(s): 1
- Varandas: 63m2
- Aquecimento Central
- Banheira: 1
- Bomba de calor
- Caixilharia corte térmico
- Carregamento eléctrico de veículos
- Combinado
- Piso Radiante: Hidráulico
- Poliban: 3
- Roupeiros: 4
- Jardim
- Tipo piscina: Privada
- Piscinas
- Jardim
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Acesso ao terreno
- Acesso Pavimentado
- Parque infantil
- Piscina: sim
- Piscina Comum: Interior, Exterior
- Piscina Privada: Exterior
- Acesso ao terreno: Asfalto
- Exposição Solar do Terreno : Todo o dia
- Orientação do Terreno : Sul
- Tipo de Terreno (Declive): Suave
- Cozinha
- Orientação: Exterior
- Varanda (m2): 63
- Alpendre: sim
- Sala(s): 1
- Distancia do Mar: 900m
- Video vigilância
- Acesso Mobilidade Reduzida
- Ligação internet disponível
- Ligação Wi-Fi
- Ginásio
- Terraço
- Garagem
- Área de estacionamento
- Telefone
- Exaustor
- Água Quente Solar
- Vigilância 24 h
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Terreno vedado
- Domótica
- WC de visitas
- Acessibilidades\proximidade: Museus, Autocarro, Aeroporto 30m, Restaurantes, Cidade próxima, Pontos de interesse turístico, Praia a 5m
- Porta Alta Segurança
- Orientação solar: Norte, Sul
- Água: Rede principal
- Eletricidade: Rede principal
- Totalmente vedada
- Número de pisos: 2
- Serviço limpeza
- Condomínio fechado
- Lavandaria
- Estacionamento comum
- Sistema solar
- Vista: Vista para Mar, Vista para Campo , Vista para Montanha, Vista para Cidade, Vista urbanização, Vista para Jardim
- Video porteiro
- TV Satélite
- Recepção
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Sala em espaço aberto
- Despensa
- Esgotos municipais
- Tectos: Pladur C/ ilumicação embutida
- Estacionamento
- Tipo estacionamento: Interior
- Ampla Oferta de Serviços
- Bicicletário
- Circuito fechado
- Complexo Desportivo
- Drenagem
- Exposição Solar do Terreno
- Escritório(s): 1
- Inicio da construção: 2025
- Isolamento Acústico
- Propriedade horizontal
- Segurança: 24h
- Total quarto(s): 4
- Zona Evolvente: Campo, Escola, Espaços Verdes, Excelentes Acessos, Farmácia, Ginásio, Hipermercado, Hospital, Perto da praia, Polícia, Posto de Combustível, Terreno, Transportes Públicos
- CCTV: sim
- Portaria
- Sistema de Controlo de Acessos
- Vigilância
- Isolamento Térmico
- Porta Blindada
- Pré-instalação carregamento elétrico de veículos: sim
- Pré-Instalação de Internet
- Video Porteiro: sim
- Vidros Duplos: sim
- Vidros Espelhados: sim
- Vidros Fumados
- Luz Natural
- Orientação Solar: Norte/Sul

Ocean Villa 11 - Villa - 4 quartos

Moradia de design acolhedor, harmoniosamente integrada na beleza deslumbrante da ilha de São Miguel. Grandes janelas e terraços oferecem vistas deslumbrantes sobre os Açores. A luz natural e a brisa fresca do oceano tornam o local único.
Os espaços sociais foram pensados para reflectir o espírito de comunidade açoriano com o propósito de promove novas amizades e formas de viver aos seus residentes.

Coldwell Banker
Houselife
geral@cbhouselife.pt

Villa T4, 4 Suites + 1 WC Social+ Escritório + Piscina aquecida privada
Private Garagem privada
Orientação solar sul
Vista mar
Acabamentos de luxo