Coldwell Banker
Houselife
geral@cbhouselife.pt

Ref
CB11-0010
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Ocean Terraces 48D - Moradia em Banda - 2 quartos

Ponta Delgada, Ilha de São Miguel

2 Quarto(s)

2 WCs

133 m² Área Bruta

286 m² Área Terreno

540 000 €

CB11-0010

AMI 9792

Coldwell Banker
Houselife
geral@cbhouselife.pt

Características

• Jardim
• Jardim
• Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
• Acesso ao terreno
• Acesso Pavimentado
• Casa das máquinas
• Parque infantil
• Piscina Comum: Interior, Exterior
• Acesso ao terreno: Asfalto
• Exposição Solar do Terreno : Todo o dia
• Orientação do Terreno : Sul
• Tipo de Terreno (Declive): Suave
• Cozinha
• Orientação: Exterior
• Varanda (m2): 23
• Alpendre: sim
• Sala(s): 1
• Distancia do Mar: 900 m
• Video vigilância
• Acesso Mobilidade Reduzida
• Ligação internet disponível
• Ligação Wi-Fi
• Ginásio
• Terraço
• Garagem
• Área de estacionamento
• Telefone
• Exaustor
• Vigilância 24 h
• Caixilharia com corte térmico/acústico
• Terreno vedado
• Domótica
• Quadro de empregada
• WC de visitas
• Acessibilidades\proximidade: Museus, Autocarro, Aeroporto 30m, Restaurantes, Pontos de interesse turístico, Praia a 5m
• Porta Alta Segurança
• Orientação solar: Norte, Sul
• Água: Rede principal
• Eletricidade: Rede principal
• Totalmente vedada
• Serviço limpeza
• Condomínio fechado
• Lavandaria
• Estacionamento comum
• Vista: Vista para Mar, Vista para Campo , Vista para Montanha, Vista para Praia, Vista para Cidade, Vista urbanização, Vista para Jardim
• Video porteiro
• Alarme
• TV Satélite
• Recepção
• Vidros duplos
• Portão de garagem eléctrico
• Sala em espaço aberto
• Tectos: Pladur C/ ilumicação embutida
• Estacionamento
• Ampla Oferta de Serviços
• Bicicletário
• Circuito fechado
• Complexo Desportivo
• Drenagem
• Exposição Solar do Terreno
• Inicio da construção: 2025
• Isolamento Acústico
• Propriedade horizontal
• Segurança: 24h
• Total quarto(s): 2
• Zona Evolvente: Campo, Escola, Espaços Verdes, Excelentes Acessos, Farmácia, Ginásio, Hipermercado, Hospital, Perto da praia, Polícia, Posto de Combustível, Terreno, Transportes Públicos
• CCTV: sim
• Portaria
• Vigilância
• Isolamento Térmico
• Porta Blindada
• Pré-instalação carregamento elétrico de veículos: sim
• Pré-Instalação de Internet
• Video Porteiro: sim
• Vidros Duplos: sim
• Vidros Espelhados: sim
• Vidros Fumados
• Luz Natural
• Área de Open Space: sim
• Área do jardim: 153 m2
• Área Varanda: 23
• Garagem: Sim
• Orientação Solar: Norte/Sul

Ocean Terraces 48D - Moradia em Banda - 2 quartos

Moradia de design acolhedor, harmoniosamente integrada na beleza deslumbrante da ilha de São Miguel. Grandes janelas e terraços oferecem vistas deslumbrantes sobre os Açores. A luz natural e a brisa fresca do oceano tornam o local único.
Os espaços sociais foram pensados para reflectir o espírito de comunidade açoriano com o propósito de promover novas amizades e formas de viver aos seus residentes.

Moradia em Banda T2
2 Quartos em Suite + 1 WC Social
Garagem Privativa (2 Viaturas)
Orientação a Sul
Vista Mar