João Ferreira
jf@cbcity.pt

Ref
CB03-0952
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Apartamento T2+1 em Mira-Flores, Algés: Conforto e Conveniência

Oeiras, Lisboa

3 Quarto(s)

1 WCs

103 m² Área Bruta

145 m² Área Terreno

D CLASSE ENERGÉTICA

260 000 €

CB03-0952

AMI 9513

Características

- Casa de Banho Privativa: 1
- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Cozinha: Placa, Forno
- Sala(s) de Jantar: 1
- Casa(s) de Banho: 1
- Cozinha(s): 1
- Poliban: 1
- Proximidade: Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Cozinha
- Localização central
- Acessibilidades\proximidade: Autocarro, Aeroporto 1 hora
- Certificação energética: D
- Número de pisos: 2

Apartamento T2+1 em Mira-Flores, Algés: Conforto e Conveniência

Apartamento T2+1 em Miraflores, Algés: Conforto e Conveniência

Descubra este encantador apartamento situado numa zona tranquila de Miraflores, Algés, onde a serenidade se encontra com a conveniência. Com acesso fácil a serviços, comércio e as principais vias de transporte, esta é a oportunidade perfeita para quem procura um novo lar ou um investimento seguro.

Características da Zona Envolvente:

Tranquilidade e Comodidade: Localizado numa área pacata, muito próximo de uma variedade de comércio e serviços. Perto de escolas bem reconhecidas como o British Council Miraflores ou mesmo a Escola Secundária de Miraflores.
Serviços Próximos: Incluindo farmácias, serviços médicos (Joaquim Chaves Saude, Cuf Miraflores, entre outros),
Lazer: União Desportiva e Recreativa de Algés, o parque urbano Quinta de Santo António, o parque urbano de Miraflores.
Segurança: Perto da esquadra da policia de Miraflores e dos Bombeiros de Algés
Acessibilidade: Localização privilegiada com acesso fácil às principais vias, como a A36, A17 e a A5.
Detalhes do Imóvel:

João Ferreira
jf@cbcity.pt

Área útil privativa: 103 m² distribuídos em dois pisos (R/C alto e cave).
Cozinha ampla: 22 m² em conceito open space, ideal para refeições em família. Equipado com janelas em PVC e oscilobatentes e vidro duplo.
Sala principal: Espaço aconchegante com acesso direto pelas escadas da cozinha.
Quartos: Três quartos, dois com luz natural e um interior, perfeito para escritório ou quarto de hóspedes.
Casa de banho: Com base de duche e janela, garantindo luz natural e ventilação.
Estado de Conservação:

Prédio em excelente estado de conservação.
Remodelação Integral em 2024: Com materiais e acabamentos de alta qualidade, incluindo nova canalização e instalação elétrica.
Este apartamento oferece uma excelente gestão de espaços, ideal para momentos agradáveis com família e amigos. Não perca a oportunidade de conhecer este imóvel único e fazer dele o seu novo lar.

Agende já a sua visita e descubra o seu próximo imóvel!

HBRN - Mediação Imobiliária, Lda | AMI 9513
Cada Agência é Jurídica e Financeiramente Independente