Catarina Ferreira
cferreira@cbclass.pt

Ref
CB06-0153
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Moradia T3 em Santa Catarina
Caldas da Rainha, Leiria

3	3	187,75 m²	0 m²	E
Quarto(s)	WCs	Área Bruta	Área Terreno	CLASSE ENERGÉTICA

195 000 €

CB06-0153

AMI 6332

Características

- Casa de Banho Privativa: sim
- Casa de banho de serviço: sim
- Open Space: sim
- Varandas: sim
- Proximidade: Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Cozinha
- Sala(s): 1
- Localização central
- Terraço
- Garagem
- Acessibilidades\proximidade: Pontos de interesse turístico
- Certificação energética: E
- Número de pisos: 2
- Estacionamento comum
- Marquise
- Terraço topo
- Sistema solar
- Cave
- Vista: Vista para Campo
- Apartamento anexo
- Sala de jogos
- Sala em espaço aberto
- Estacionamento

Moradia T3 em Santa Catarina

Experimente a tranquilidade da vida rural nesta bela propriedade localizada em Santa Catarina, apenas a 20 minutos das Caldas da Rainha.

Esta casa idílica oferece uma fuga perfeita da azáfama da vida citadina, ao mesmo tempo que proporciona um acesso fácil a comodidades essenciais e a algumas das praias mais deslumbrantes da zona Oeste de Portugal.

Moradia T3 com 2 pisos e pátio

Piso 0 composto por:
Garagem
Cozinha/ Salão de festas
Despensa
Casa de banho
(Este piso pode ser usado como apoio ao piso 1 ou tornar-se um espaço independente);

Catarina Ferreira
cferreira@cbclass.pt

Piso 1 composto por:
Pátio com churrasqueira e forno a lenha
Cozinha e sala
3 quartos (1 com casa de banho privativa)
1 casa de banho comum
1 marquise espaçosa com vistas verdes

Destaques do imóvel:
- Localização rural privilegiada: Situada no centro da pacata aldeia de Santa Catarina, esta propriedade oferece um estilo de vida descontraído num ambiente rural. Desfrute da simplicidade da vida quotidiana com todas as comodidades básicas ao seu alcance.
- Proximidade a Caldas da Rainha: Apenas a 20 minutos de carro, tem fácil acesso a uma vasta gama de comodidades, incluindo lojas, restaurantes, cuidados de saúde e atracções culturais.
- Acesso conveniente a Lisboa: Localizada apenas a 1 hora de Lisboa, esta propriedade é ideal para aqueles que desejam um retiro rural com a opção de se deslocar á capital.
- Perto de belas praias: Desfrute do acesso rápido a várias praias de renome ao longo da costa oeste de Portugal, incluindo Nazaré, São Martinho e Foz do Arelho, perfeitas para terminar o dia-a-dia ou fazer passeios de fim de semana.
- Qualidade de vida: O ambiente rural de Santa Catarina proporciona uma elevada qualidade de vida, caracterizada por um ritmo mais lento, ar puro e paisagens cénicas. É um ambiente ideal para quem procura paz, privacidade e ligação com a natureza.

Esta propriedade em Santa Catarina oferece o melhor de dois mundos: a serenidade da vida rural e a conveniência das comodidades urbanas próximas. Quer esteja à procura de uma residência permanente ou de uma escapadela de fim de semana, esta casa oferece uma oportunidade única para desfrutar da beleza e tranquilidade do campo português.