Luis Rodrigues
lrodrigues@cbhouselife.pt

Ref

CB11-A/04497

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Apartamento T2+1 // Óptimo investimento para primeira aquisição de habitação própria ou para rendimento.

Odivelas, Lisboa

2 Quarto(s)

1 WCs

80 m² Área Bruta

0 m² Área Terreno

F CLASSE ENERGÉTICA

198 000 €

CB11-A/04497

AMI 9792

Características

- Casa(s) de Banho: 1
- Área de Casa de Banho: 4,5 m²
- Área de Sala: 30 m²,20 m²
- Piscina água salgada
- Proximidade: Zona comercial, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Sala(s): 2
- Certificação energética: F
- Número de pisos: 7
- Elevador
- Piso: 7
- Total quarto(s): 2
- Zona Evolvente: Escola, Espaços Verdes, Farmácia, Hipermercado, Polícia, Transportes Públicos

Apartamento T2+1 // Óptimo investimento para primeira aquisição de habitação própria ou para rendimento.

Inserido num edifício de 7 pisos, com dois elevadores e condomínio mensal no valor de €35.O estado deste imóvel é aceitável e pode ser habitado no estado em que se encontra, com apenas alguns melhoramentos cosméticos. Para efeitos de modernização, uma vez que muitos aspectos são datados, uma maior intervenção poderá ser efectuada.Localização excelente, zona com muito comércio, lojas, restaurantes, pastelarias, correios, lavandarias, supermercados, escolas, bancos, ginásios, num raio de 50 metros e ainda:*Estação de metro Pontinha - 450 metros / 6 minutos a pé*Universidade Europeia (Polo de Carnide) - 1km / 15 minutos a pé*Centro Comercial Colombo - 2, 8 km / 10 minutos em automóvel*Centro Comercia UBBO - 2.9 km / 6 minutos em automóvel*Mercado Municipal de Benfica - 4 km / 10 minutos em automóvel*Belém - 9 km / 15 minutos em automóvel*Aeroporto - 7.9 km / 24 minutos em automóvel*Praça Marquês de Pombal - 11,4 km / 23 minutos em automóvelVias de acesso: Localizado na confluência/eixo das CRIL, A36 e A16.