COLDWELL BANKER

Coldwell Banker
Houselife
geral@cbhouselife.pt

Ref
CB11-T/04489LT13
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Lote para construção habitacional inserida no Empreendimento Bairro do Loreto

Ponta Delgada, Ilha de São Miguel

0 Quarto(s)

0 WCs

0 m² Área Bruta

246 m² Área Terreno

N/A CLASSE ENERGÉTICA

109 000 €

CB11-T/04489LT13

AMI 9792

Características

- Casas de banho (en-suite): 5,13 m2; 5,58 m2
- Lavandaria: 4,11 m2
- Microndas
- Cozinha equipada
- Closet
- Pré-instalação ar condicionado
- Cozinha: Placa, Forno, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Máquina de secar, Exaustor, Combinado
- Casa de banho de serviço: 1,89 m2
- Suite(s): 2
- Varandas: 2
- Combinado
- Roupeiros: Sim
- Jardim
- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Logradouro
- Parque infantil
- Tipo de Terreno (Declive): Plano
- Cozinha
- Varanda (m2): 10,08 m2; 8,74 m2
- Sala(s): 48,77 m2
- Garagem
- Exaustor
- WC de visitas
- Acessibilidades\proximidade: Museus, Autocarro, Zonas comerciais, Restaurantes, Cidade próxima, Cinema, Teatro, Marina
- Certificação energética: Isento
- Número de pisos: 2
- Lavandaria
- Estacionamento comum
- Vista: Vista para Mar, Vista para Cidade
- Vidros duplos
- Estacionamento
- Garagem: Sim
- Área de Casa de Banho: 4,25 m2; 1,89 m2
- Área de Cozinha: 10,51 m2
- Área de Garagem: 16,51 m2
- Área de Logradouro: 118,25 m2
- Área de Sala: 48,77 m2
- Área de Suite: 12,31; 18,83 m2
- Área de Terreno: 246,00 m²
- Área quarto(s) interiores: 12,05 m2; 14,07 m2
- Área Varanda: 8,74 m2; 10,08m2

Lote para construção habitacional inserida no Empreendimento Bairro do Loreto

Lote para construção de vivenda para venda, chave na mão, com design moderno e linhas elegantes que traduzem o bom gosto e requinte. Esta excelente vivenda de 2 pisos (rés-do - chão e 1º piso) e tipologia T4, está

inserida no empreendimento Bairro do Loreto, destinada a habitação unifamiliar com área de implantação de 140,75 m2 e área de construção de 232,86 m2. A vivenda dispõe no rés-do-chão de um hall, 2 instalações sanitárias, um quarto que poderá servir de escritório, sala comum, cozinha e zona de tratamento de roupa. No 1º piso existe uma zona de circulação, 3 quartos sendo um deles em suite, 1 instalação sanitária de apoio aos outros 2 quartos e duas varandas. Todos os quartos neste piso dispõem de roupeiros embutidos, e acesso às varandas. Na parte exterior da vivenda, existe um lugar de estacionamento exterior e um lugar em garagem com ligação direta ao interior da vivenda. Na parte de trás existe também, um logradouro com 105,25 m2. Este empreendimento está localizado em zona residencial, às portas do centro histórico da Cidade de Ponta Delgada, junto a áreas comerciais como o Continente, Burger King, MCDonald's, Pingo Doce, farmácia e escolas.
Existe a possibilidade de construção de outras tipologias, com área bruta de construção até 285,25 m2.
Para mais informações, contate-nos e agende a sua reunião .