Concha Resendes
cresendes@cbhouselife.pt

Ref
CB11-A/04484O
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Apartamento T3 com vista mar, em Ponta Delgada
Ponta Delgada, Ilha de São Miguel

3 Quarto(s) | 4 WCs | 187 m² Área Bruta | 0 m² Área Terreno | N/A CLASSE ENERGÉTICA

850 320 €

CB11-A/04484O

AMI 9792

Características

- Closet
- Despensa(s): 1
- Casa(s) de Banho: 4
- Suite(s): 3
- Cozinha(s): 1
- Varandas: 1
- Área de Casa de Banho: 3,56 m²,3,5 m²,5,54 m²,3,32 m²
- Área de Sala: 45,39 m²
- Proximidade: Zona comercial, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Cozinha
- Varanda (m2): 43,3 m²
- Sala(s): 1
- Garagem
- Área de estacionamento
- Acessibilidades\proximidade: Pontos de interesse turístico
- Certificação energética: Isento
- Estacionamento comum
- Terraço topo
- Vista: Vista para Cidade, Vista para Jardim
- Elevador
- Despensa
- Piso: 2
- Total quarto(s): 3
- Zona Evolvente: Centro Comercial, Centro da Cidade, Escola, Espaços Verdes, Estacionamento Público, Farmácia, Hipermercado, Hospital, Posto de Combustível, Transportes Públicos, Zona Histórica
- Área de Cozinha: 10,53 m²
- Área de Estacionamento: 61,9 m²
- Área Varanda: 43,3 m²

Apartamento T3 com vista mar, em Ponta Delgada

Apartamento T3 Novo, integrado no último piso do Edifício Varandas do Jardim, dotado de magnífica vista panorâmica sobre o mar e a cidade de Ponta Delgada, integralmente projetado para proporcionar o maior conforto e comodidade, sendo caracterizado pelas áreas generosas com uma excelente iluminação natural, pelo design moderno com linhas elegantes, pautado pelo requinte e bom gosto, e pelos acabamentos de excelência e boa iluminação natural. O apartamento é composto por hall, sala comum e cozinha em open space, 3 quartos em suite com walk-in closet, 4 instalações sanitárias e zonas de arrumos. Dispõe ainda de ampla varanda que percorre todo o perímetro exterior da fração e garagem em box com 3 lugares de estacionamento na cave do edifício. Localização de Excelência, no Centro Histórico da cidade de Ponta Delgada, às portas do Jardim António Borges,

Concha Resendes
cresendes@cbhouselife.pt

zona histórica abrangida pelo programa de incentivos à reabilitação urbana REVIVA, beneficiando de isenção de IMI durante 10 anos, e, em caso de habitação própria permanente, isenção de IMT na aquisição.