José Wallis De Carvalho
jwallis@cbhouselife.pt

Ref
CB11-M/04437
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Casas Rústicas para reabilitação em Sete Cidades, Ponta Delgada
Ponta Delgada, Ilha de São Miguel

0 Quarto(s)

0 WCs

607 m² Área Bruta

6300 m² Área Terreno

N/A CLASSE ENERGÉTICA

1 200 000 €

CB11-M/04437

AMI 9792

Características

- Proximidade: Campo, Escolas
- Certificação energética: Isento
- Vista: Vista para Jardim, Vista para Lago
- Zona Evolvente: Campo, Escola, Espaços Verdes, Posto de Combustível
- Área de Terreno: 6300 m²

Casas Rústicas para reabilitação em Sete Cidades, Ponta Delgada

As Sete Cidades constituem uma das 7 Maravilhas Naturais de Portugal, onde se integra o famoso conjunto das lagoas Verde e Azul, formadas, segundo a lenda, das lágrimas derramadas de um pastor e de uma princesa que viviam um amor proibido, o qual é considerado um dos ex-libris dos Açores, sendo uma das razões para a sua classificação como Paisagem Protegida.Neste cenário paradisíaco, localiza-se, nas imediações da Lagoa das Sete Cidades, mesmo à entrada da localidade, um conjunto de dois prédios rústicos, com área total com 6.300 m2, constituindo uma das propriedades mais exclusivas do arquipélago.Com três edifícios com um total aproximado de 607 m2 de área de construção, circundados por áreas ajardinadas arborizadas, para os quais existe um projeto de reabilitação, com conversão em unidade de alojamento, esta propriedade constitui a oportunidade perfeita de investimento nos Açores, contando com a viabilidade para candidatura do projeto ao nível do Sistema de Incentivos para a Competitividade Empresarial, nomeadamente no âmbito do novo quadro de apoios comunitários para a região.