COLDWELL BANKER | PORTUGAL

Yara Almeida
ya@cbvilla.pt

Ref
CB08-240111
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Quinta no Minho com produção de vinho verde, Cabeceiras Basto

Cabeceiras de Basto, Braga

4 Quarto(s)

2 WCs

153 m² Área Bruta

135000 m² Área Terreno

F CLASSE ENERGÉTICA

1 640 000 €

CB08-240111

AMI 10935

Características

- Casa(s) de Banho: 2
- Proximidade: Campo
- Sala(s): 1
- Garagem
- Certificação energética: F
- Número de pisos: 2
- Total quarto(s): 4
- Zona Evolvente: Espaços Verdes
- Área de Terreno: 13,5 ha

Quinta no Minho com produção de vinho verde, Cabeceiras Basto

Casa agrícola , dedicada a produção vinícola, integrada no coração da Região Demarcada do Vinho Verde , com um terreno de 13,5 hectares dos quais, 4 hectares são destinados a vários tipos de castas onde se produz o vinho verde tinto com o rótulo "Mata Loba", marca registada que tomou o nome dos produtivos terrenos nos quais a vinha se implantou.Esta magnífica moradia, caracterizada por linhas de arquitetura moderna, é constituída por área habitacional de generosas dimensões.No 1°piso encontra-se uma bela sala com lareira, cozinha totalmente equipada, janelões em vidro duplo com vista desafogada para todo o vinhedo , consta 4 quartos ,2 casas de banho , sendo uma suíte completa. No piso inferior , encontra-se uma adega /lagar, espaço de enologia e provas de vinho, juntamente com uma cozinha toda equipada Cabeceiras de Basto, província do Minho, Portugal.Assente em vale bucólico, da Casa vislumbra-se um panorama de êxtase , com destaque para o mítico Monte Farinha e a sua serrana capelinha e Santuário Senhora da Graça onde sobem e festejam os peregrinos na noite de São Tiago. Daqui o Minho é atraído pelas belezas telúricas de Trás os Montes, seja pela atração irresistível do Parque Natural do Alvão, seja pela vontade de praticar desportos radicais no frondoso pinhal da Pena Ventura Os equipamentos desportivos são de relevar, como a pista de Pesca Desportiva , aproveitando a proximidade ao rio Tâmega A Praia Fluvial de Cavez, insere-se numa paisagem natural incrível , na foz da ribeira de Moimenta.A quinta dista cerca de 8 km da sede de concelho e cerca de 60 km de Braga, sede de distrito, 37km de Guimarães e 90km do Porto, capital do Norte com seu aeroporto internacional